

第 7 回宮古市農業委員会
総 会 議 事 録

宮古市農業委員会

第7回宮古市農業委員会総会議事録

令和3年11月24日、第7回総会は市役所2階2-1会議室に招集された。

1. 開会日時 令和3年11月24日(水)午後1時30分

2. 閉会日時 令和3年11月24日(水)午後2時15分

3. 出席委員は次のとおりである。(出席委員 7名)

1 番 高森 昭夫 委員	2 番 古舘 秀巳 委員	3 番 竹野 牧子 委員
5 番 中野 正隆 委員	6 番 福士 永輝 委員	7 番 去石 徹 委員
10 番 飛澤 教男 委員		

4. 欠席した委員は次のとおりである。(欠席委員 3名)

4 番 山崎 安人 委員

8 番 畠山 一伸 委員

9 番 阿部 剛夫 委員

5. 事務局出席者は次のとおりである。

事務局長 飛澤 寛一

次 長 中屋 和秀

主 査 藤原 優子

6. 農林課からの出席は次のとおりである。

副主幹兼農政係長 袈岩邦行

7. 会議に付した事件

日程第1 議事録署名委員及び書記の指名

日程第2 報告第1号 農地法第3条の3の規定による届出書の受理について

日程第3 議案第1号 農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想の変更について

議案第2号 宮古農業振興地域農用地利用計画の変更について

議案第3号 農地法の適用外証明願いについて

議案第4号 宮古市農用地利用集積計画を定めることについて

議案第5号 農地等の利用の最適化に関する指針の変更について

議案第6号 農地法第2条第1項の農地に該当しない旨の審議について

— 午後 1 時 3 0 分 開会 —

議長
(飛澤教男会長)

それでは、始めます。
本日は、4 番山崎安人委員、8 番畠山一伸委員、9 番阿部剛夫委員から欠席の連絡がございました。
現在、委員 10 名中 7 名の出席です。
宮古市農業委員会会議規程第 11 条の定足数に達しておりますので、これより第 7 回宮古市農業委員会総会を開会をいたします。
次に、「宮古市農業委員会憲章 7 番」を朗読いたします。
憲章を読み上げますので、復唱願います。

(憲章 7 番)

(宮古市農業委員会憲章朗読)

議長

ありがとうございます。
それでは、日程第 1、議事録署名委員及び書記の指名を行います。
お諮りをいたします。議事録署名委員及び書記の指名につきましては、宮古市農業委員会会議規程第 13 条により、議長から指名することにご異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長

異議なしと認め、議事録署名委員には 6 番福士委員と 7 番去石委員を、書記には事務局の藤原主査を指名いたします。

議長
(報告第 1 号)

次に、日程第 2、報告第 1 号「農地法第 3 条の 3 の規定による届出書の受理について」を事務局より報告願います。藤原主査。

藤原主査

議案書の 1 ページをお開き願います。
(議案書の報告第 1 号を朗読)
今月の受理件数は 8 件で、取得事由は全て相続であり、農業委員会による斡旋の希望は有りません。1 1 月分届出合計を読み上げて報告といたします。
4 ページをお開き願います。
(議案書を朗読して報告)
以上で報告を終わります。

議長

報告が終わりました。
報告ではございますが、皆さんから何かお聞きしたいことがあれば受けたいと思います。
なお、発言の際は、はじめに議席番号とお名前をお願いいたします。
どなたかございませんか。

(「なし」の声あり)

(議案第 1 号)

次に、日程第 3、議案第 1 号「農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想の変更について」を議題といたします。

	事務局より説明願います。中屋次長。
中屋次長	<p>議案書の 5 ページをご覧ください。 (議案第 1 号を議案書の朗読により説明)</p> <p>詳細については、農林課の袈岩副主幹兼農政係長に説明していただきます。主要な構想等に変更はなく、マスタープランの名称、農業委員会等に関する法律の改正、農地法の改正などの文言の整理でございますので、事務局原案としては、この変更に対しては、異議がないというものでございます。</p> <p>事務局からは以上でございます。</p>
議 長	袈岩副主幹兼農政係長。
袈岩副主幹兼農政係長	<p>それでは、お時間を頂戴しましたので、私の方から、この変更内容について説明をさせていただきたいと思います。</p> <p>資料No.1 をお開きになっていただきたいと思います。</p> <p>それでは、読み上げてご説明しますので、若干補足しながら説明させていただきます。</p> <p>1 農業経営基盤強化の促進に関する基本的な構想とは、ということで、こちらについては、農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想は農業経営基盤強化促進法第 6 条の規定に基づき市町村が定めることができるもので、都道府県の農業経営基盤の強化の促進に関する方針に即して、効率的かつ安定的な農業経営を育成しこれらの農業経営が農業生産の相当の部分を担当するような農業構造の確立に資するため、市町村における効率的かつ安定的な農業経営の指標やこれらの農業経営を営む者に対する農用地の利用集積目標などをさだめるものとされています。</p> <p>2 として、基本構想の内容でございます。基本構想につきましては、次に掲げる事項について、を 5 年ごとに、その後の 10 年間を見通した総合的な計画を定めるものです。ということで、既存のこの構想につきましては平成 28 年に作られておりまして、それから 5 年が経過したということで 28 年の構想の策定にあたっては農業委員会、それから団体ということで農協から意見を徴して制定されてございます。</p> <p>その内容でございますが、(1) として農業経営基盤の強化の促進に関する目標をたてます。それから (2) 農業経営の規模、生産方式、経営管理の方法、農業従事の様態等に関する営農の類型ごとの効率的かつ安定的な農業経営の指標。(3) 農業経営の規模、生産方式、経営管理の方法、農業従事の様態等に関する営農の類型ごとの新たに農業経営を営もうとする青年等が目標とすべき農業経営の指標。(4) 効率的かつ安定的な農業経営を営む者に対する農用地の利用の集積に関する目標、その他農用地の利用関係の改善に関する事項。(5) 農業経営基盤強化促進事業に関する事項。(6) 農地利用集積円滑化事業に関する事項。ということが記されております。</p> <p>今回の改正の、変更の趣旨でございます。3 ということでございます。農業経営基盤強化促進法では、10 年後の地域農業の将来像として都道府県が定める基本方針、岩手県では令和 3 年 4 月にこれを公表しております、と市町村が定める基本構想の策定を規定し、基本方針及び基本構想の策定後、概ね 5 年ごとに変更を行うとされております。</p>

令和3年4月に岩手県が策定した基本方針の変更を受け、宮古市の基本構想について、今回は変更するというものでございます。主な変更内容でございますが、基本構想の内容変更につきましては、宮古市農業振興ビジョンの文言に変更したいという、というところと、法改正に伴う名称変更、それから、現状に即した文言整備を行ってございます。その内容については新旧対照表ということでしたけれども、皆様の手元にはこれはお配りしてありませんが、農業委員会の方に送付しております。

(2) 年間農業所得の目標、他産業従事者並みの生涯所得に相当する年間農業所得を得るための目標を次のとおり変更しますということで変更ではなくて変更なしという表記になります。主たる従事者1人あたりは280万、1経営体あたりは380万、県の指標から見ますと、県は主たる者については450万、1経営あたりは540万ということで設定をされておりますけれども、宮古市の状況を勘案すると、ここは変更しません。ということでいきたいというふうに考えております。

3番、農用地の利用集積目標でございます。効率的な農業経営を営む者に対する農用地の利用集積及び面的集積に関する目標を将来の地域における農用地の利用に占めるシェアの目標として示すと次のとおりとなります、ということで変更後も変えてございません。岩手県の基本方針でも概ね60%、宮古市はそれに合わせて60%ということで設定するものでございます。

4として、施行予定時期でございますが、ご回答いただいた後に、県との協議を経て12月、もしくは年度末までに作成するというところで考えております。

説明は以上でございます。

議長

説明が終わりました。

これより質疑、討論に入ります。質問、ご意見ございませんでしょうか。

(「なし」の声あり)

議長

質問、意見ないようですので、議案第1号の審議を終了いたしました。

これより、議案第1号「農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想の変更について」を採決いたします。

お諮りをいたします。本案は、意義がないと決定することに賛成の方は挙手願います。

(全員挙手)

議長

全員賛成です。よって、議案第1号は原案のとおり「異議がない」と決定いたしました。

(議案第2号)

次に、議案第2号「宮古農業振興地域農用地利用計画の変更について」を議題といたします。

付議番号1番は委員に関する案件でございますので、議事参与の制限がございます。まず、付議番号1番について、審議、採決し、その後に付議番号2番の審議を行いたいと思いますが、これにご異議ございませんか。

		(「異議なし」の声あり)
議	長	異議なしと認め、そのように進めます。 ここで、2 番古舘委員委には、退室をお願いいたします。
		(2 番古舘委員退室)
議	長	付議番号 1 番について、事務局より説明願います。中屋次長。
中屋次長		議案書の 6 ページをお開き願います。 (議案第 2 号及び議案第 2 号付議番号 1 番を議案書の朗読により説明) 事務局案といたしましては、周辺農地の利用に支障がないことから、農用地利用計画の変更については意見はないと判断したものでございます。 なお、地区担当推進委員の野尻委員は異議がないということでございました。説明は以上でございます。
議	長	次に月当番の 6 番福士委員に発言を許します。福士委員。
6 番福士委員		6 番福士です。今、事務局で説明があったとおり、何も問題がないと見てきました。以上です。
議	長	説明が終わりました。 これより質疑、討論に入ります。質問、ご意見はございませんか。
		(「なし」の声あり)
議	長	ないようですので、付議番号 1 番の審議を終わります。 これより、議案第 2 号、付議番号 1 番を採決いたします。 本案は、原案のとおり「意見はない」と決定することに賛成の方は挙手願います。
		(全員挙手)
議	長	全員賛成です。よって、議案第 2 号付議番号 1 番は原案のとおり決定をいたしました。 ここで、2 番古舘委員の入室を許します。
		(2 番古舘委員入室)
議	長	古舘委員にお知らせいたします。議案第 2 号付議番号 1 番は、原案のとおり、意見はないと決しました。 次に付議番号 2 番について、事務局より説明願います。中屋次長。
中屋次長		付議番号 2 番についてご説明いたします。 (議案第 2 号付議番号 2 番を議案書の朗読により説明)

	<p>事務局案といたしましては、周辺農地の利用に支障がないことから、農用地利用計画の変更については異議がないものと判断したものでございます。</p> <p>なお、地区担当推進委員の堀内委員は異議がないとのことでございます。説明は以上でございます。</p>
議 長	次に月当番の 6 番福士委員に発言を許します。福士委員。
6 番福士委員	6 番福士です。今、事務局の説明のあったとおり何も問題ないと見てきました。以上です。
議 長	<p>説明が終わりました。</p> <p>これより質疑、討論に入ります。質問、意見ございませんか。</p> <p>(「なし」の声あり)</p>
議 長	<p>質疑がないようですので、付議番号 2 番の審議を終わります。</p> <p>これより、議案第 2 号付議番号 2 番を採決いたします。</p> <p>お諮りします。本案は、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手願います。</p> <p>(全員挙手)</p>
議 長	全員賛成です。よって、議案第 2 号付議番号 2 番は原案のとおり決定いたしました。
(議案第 3 号)	<p>次に、議案第 3 号「農地法の適用外証明願いについて」を議題といたします。</p> <p>付議番号 1 番について、事務局より説明願います。中屋次長。</p>
中屋次長	<p>議案書の 7 ページをご覧ください。</p> <p>(議案書の議案第 3 号を朗読)</p> <p>付議番号 1 番についてご説明いたします。</p> <p>(議案第 3 号付議番号 1 番を議案書の朗読により説明)</p> <p>資料のナンバー 2 をご用意願います。</p> <p>令和 3 年 11 月 18 日に月当番の 6 番福士委員、地区担当推進委員の金澤委員、事務局から私の 3 人で現地を確認しております。</p> <p>調査書の 1 適用外証明の範囲の(4)その他農地又は採草放牧地以外になってから長年月を経過した土地で、農地又は採草放牧地として復旧することが著しく困難と認められるもの、この場合において「長年月を経過した土地」とは、20 年を経過したものとする、に該当するものでございます。2 他法令関連事項でございます。農業振興地域整備計画との関連は、振興地域外で農用地区域外でございます。3 調査意見、結論でございますが、1 適用外証明の範囲の(4)に該当し、付議番号 1 番の申請内容は相当と認められるものでございます。</p> <p>なお、地区担当推進委員の金澤委員は、異議がないということでございました。</p>

	説明は以上でございます。
議 長	次に、月当番の 6 番福士委員に発言を許します。福士委員。
6 番福士委員	6 番福士です。今、事務局の説明にあったとおりです。現場は何にも使われていないので、問題ないと見てきました。以上です。
議 長	説明が終わりました。 これより質疑、討論に入ります。質問、ご意見ございませんか。 (「なし」の声あり)
議 長	質疑がないようですので、付議番号 1 番の審議を終わります。 次に、付議番号 2 番について、事務局より説明願います。中屋次長。
中屋次長	付議番号 2 番についてご説明いたします。所在図は 4 ページ、資料はナンバー 2 - 2 でございます。 (議案第 3 号付議番号 2 番を議案書の朗読により説明) 資料のナンバー 2 - 2 をご覧ねがいます。 令和 3 年 11 月 18 日に月当番の 6 番福士委員、地区担当推進委員の澤田委員、事務局から私の 3 人で現地を確認しております。 調査書の 1 適用外証明の範囲でございますが、(4) その他農地又は採草放牧地以外になってから長年月を経過した土地で、農地又は採草放牧地として復旧することが著しく困難と認められるもの、この場合において「長年月を経過した土地」とは、20 年を経過したものとする、に該当するものでございます。2 他法令関連事項でございますが、農振地域整備計画との関連は、振興地域内で農用地区域外でございます。3 調査意見、結論でございますが、1 適用外証明の範囲の(4)に該当し、付議番号 2 番の申請内容は相当と認められるものでございます。 なお、地区担当推進委員の澤田委員は、異議がないということでございました。 説明は以上でございます。
議 長	次に、月当番の 6 番福士委員に発言を許します。福士委員。
6 番福士委員	6 番福士です。今、事務局の説明のあったとおりで間違いのないものと見てきました。以上です。
議 長	説明が終わりました。 これより質疑、討論に入ります。質問、ご意見ございませんか。 (「なし」の声あり)
議 長	質疑がないようですので、付議番号 2 番の審議を終わります。 次に、付議番号 3 番について、事務局より説明願います。中屋次長。

中屋次長	<p>8 ページをお開き願います。</p> <p>付議番号 3 番についてご説明いたします。所在図は 5 ページ、資料のナンバー2 - 3 をご用意願います。</p> <p>(議案第 3 号付議番号 3 番を議案書の朗読により説明)</p> <p>資料の 2 - 3 をご覧ねがいます。</p> <p>令和 3 年 11 月 18 日に月当番の 6 番福士、地区担当推進委員の堀内委員、事務局から私の 3 人で現地を確認しております。</p> <p>調査書の 1 適用外証明の範囲でございますが、(1) 天災地変等の不可抗力により、農地又は採草放牧地以外になった土地で、農地又は採草放牧地として復旧することが困難であると認められるもの、に該当するものでございます。</p> <p>2 他法令関連事項、農振地域整備計画との関連は、振興地域内で農用地区域外でございます。3 調査意見、結論でございますが、1 の適用外証明の範囲(1)に該当し、付議番号 3 番の申請内容は相当と認められるものでございます。</p> <p>なお、地区担当推進委員の堀内委員は、異議がないということでございました。</p> <p>説明は以上です。</p>
議 長	次に、月当番の 6 番福士委員に発言を許します。福士委員。
6 番福士委員	6 番福士です。今、事務局の説明にあったとおり、問題ないものと見えました。以上です。
議 長	<p>説明が終わりました。</p> <p>これより質疑、討論に入ります。質問、意見ございませんでしょうか。</p> <p>(「なし」の声あり)</p>
議 長	<p>質疑がないようですので、付議番号 3 番の審議を終わります。</p> <p>次に、付議番号 4 番について、事務局より説明願います。中屋次長。</p>
中屋次長	<p>付議番号 4 番についてご説明いたします。所在図は 6 ページ、資料のナンバー2 - 4 をご用意願います。</p> <p>(議案第 3 号付議番号 4 番を議案書の朗読により説明)</p> <p>資料のナンバー2 - 4 をご覧ねがいます。</p> <p>令和 3 年 11 月 18 日に月当番の 6 番福士委員、地区担当推進委員の佐々木委員、事務局から私の 3 人で現地を確認しております。</p> <p>調査書の 1 適用外証明の範囲の(1) 天災地変等の不可抗力により、農地又は採草放牧地以外になった土地で、農地又は採草放牧地として復旧することが困難であると認められるもの、に該当するものでございます。2 他法令関連事項でございますが、農振地域整備計画との関連は、振興地域外で農用地区域外でございます。3 調査意見、結論でございますが、1 適用外証明の範囲の(1)に該当し、付議番号 4 番の申請内容は相当と認められるものでございます。</p> <p>なお、地区担当推進委員の佐々木委員は、異議がないということでした。</p> <p>説明は以上でございます。</p>

議 長	次に、月当番の 6 番富士委員に発言を許します。富士委員。
6 番富士委員	6 番富士です。今、事務局の説明のあったとおり、何も問題ないものと見てきました。以上です。
議 長	説明が終わりました。 これより質疑、討論に入ります。質問、ご意見ございませんでしょうか。 (「なし」の声あり)
議 長	質疑がないようですので、付議番号 4 番の審議を終わります。 以上で議案第 3 号の審議を終了いたします。 これより、議案第 3 号「農地法の適用外証明願いについて」を採決いたします。 お諮りします。本案は、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手願います。 (全員挙手)
議 長	全員賛成です。よって、議案第 3 号は原案のとおり決定をいたしました。
(議案第 4 号)	次に、議案第 4 号「宮古市農用地利用集積計画を定めることについて」を議題といたします。 事務局より説明願います。藤原主査。
藤原主査	議案書の 9 ページをお開きください。 (議案第 4 号及び議案第 4 号 1 番を議案書の朗読により説明)
議 長	説明が終わりました。 これより質疑、討論に入ります。質問、ご意見ございませんか。 (「なし」の声あり)
議 長	ないようですので、これで議案第 4 号の審議を終了いたします。 これより、議案第 4 号「宮古市農用地利用集積計画を定めることについて」を採決いたします。 お諮りをいたします。本案は、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手願います。 (全員挙手)
議 長	全員賛成です。よって、議案第 4 号は原案のとおり決定いたしました。
(議案第 5 号)	次に、議案第 5 号「農地等の利用の最適化に関する指針の変更について」を議題といたします。

中屋次長

事務局より説明願います。中屋次長。

議案書の 10 ページをお開き願います。

(議案第 5 号を議案書の朗読により説明)

議案書の下の部分に農業委員会等に関する法律の抜粋を掲載しております。農地の利用の最適化の推進に関する指針は農業委員会等に関する法律第 7 条第 1 項で定めるように努めなければならないとされているものでございます。

今回の改正案につきましては、10 月 14 日付で推進委員さんへ意見を求める文書を発送しております。農業委員さんへはその旨を通知しているところでございます。推進委員さんからは意見の提出はございませんでした。

資料ナンバー4 が現行の指針、資料ナンバー3 が変更しようとするものの案でございます。新旧対照表によってご説明すべきものかとも思われましたが、記載が複雑となって、一覧性が損なわれると思いこのような形とさせていただくものでございます。

内容につきましては、前もってお知らせしているので、概略を説明いたします。

第 1 の基本的な考え方は、概ね変更がございません。

1 ページから 2 ページにかけて書いてある、遊休農地の解消の目標につきましては、現状の数値を令和 3 年 3 月のものに変更したものでございます。それとともに、毎年 10 h a の解消を目標とするものでございます。

3 ページの第 2 の 2 の担い手への農地の利用集積の目標につきましては、現状の部分令和 3 年 3 月の数値に変更するとともに、毎年 2ha の新規集積を目標とするものでございます。

4 ページの第 2 の 3 の新規参入の促進につきましては、現状の数値を令和 3 年 3 月の数値とするとともに、毎年 2 経営体の新規参入を目標とするものでございます。

以上申し上げた毎年の目標につきましては、年度当初に議決をいただいた令和 3 年度の活動目標に合わせた数字となっております。

説明は以上でございます。

議 長

説明が終わりました。

これより質疑、討論に入ります。質問、ご意見ございませんか。

(「なし」の声あり)

議 長

ないようですので、議案第 5 号の審議を終了いたします。

これより、議案第 5 号「農地等の利用の最適化に関する指針の変更について」を採決いたします。

お諮りをいたします。本案は、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手願います。

(全員挙手)

議 長

全員賛成でございます。よって、議案 5 号は原案のとおり決定をいたしました。

(議案第 6 号)	<p>次に、議案第 6 号「農地法第 2 条第 1 項の農地に該当しない旨の審議について」を議題といたします。</p> <p>事務局より説明願います。中屋次長。</p>
中屋次長	<p>議案書の 11 ページをご覧ください。</p> <p>(議案第 6 号を議案書の朗読により説明)</p> <p>お詫びがございまして、16 ページの 135 番でございしますが、これは削除させていただきたいと思えます。国土調査で、7 月に登記があつて、合筆になつてこの第 3 地割 23 番 1 はなくなっているものでございます。ここは削除させていただきたいと思えます。</p> <p>個々の案件については、説明を省略させていただきます。</p> <p>農地利用状況調査によって、農地に復元することが困難と認められた土地でございます。議決をいただいた後に所有者へ非農地である旨の通知を発送いたします。</p> <p>合計を申しあげます。18 ページをご覧ください。</p> <p>(議案書の合計を朗読)</p> <p>説明は以上でございます。</p>
議 長	<p>説明が終わりました。</p> <p>これより質疑、討論に入ります。質問、ご意見ございませんか。</p> <p>(「なし」の声あり)</p>
議 長	<p>ないようですので、議案第 6 号の審議を終了しました。</p> <p>これより、議案第 6 号「農地法第 2 条第 1 項の農地に該当しない旨の審議について」を採決いたします。</p> <p>お諮りをいたします。本案は、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手願います。</p> <p>(全員挙手)</p>
議 長	<p>全員賛成です。よつて、議案第 6 号は原案のとおり決定いたしました。</p> <p>以上をもちまして、本日予定した日程のすべてを終了いたしました。</p> <p>これをもちまして、第 7 回宮古市農業委員会総会を閉会といたします。</p> <p>ありがとうございました。</p> <p style="text-align: center;">— 午後 2 時 15 分 閉会 —</p> <p>以上、会議の顛末を記録し、相違ないことを証するため、宮古市農業委員会会議規程第 30 条第 2 項の規定により署名押印いたします。</p>

令和 年 月 日

会 長

署名委員

署名委員