

宮古市でU・Iターン就職をお考えの方へ

# 市営住宅入居のご案内

～ふるさと産業人材定住促進住宅モデル事業～



【お問い合わせ】 宮古市都市整備部建築住宅課  
〒027-8501 岩手県宮古市宮町一丁目1番30号  
TEL：0193-62-2111 FAX：0193-63-9115  
E-mail：kenchikujuutaku@city.miyako.iwate.jp

# 入居要件

## 【入居要件】

- ・市外から転入し、市内で新規に就労（予定含む）する方（転勤による赴任、公務員、学生は対象外）
- ・申請日時時点で**18歳以上59歳以下**の方
- ・**3ヶ月以上お住まいになる方（最長5年まで）**
- ・地域の町内会活動や団地内の環境美化活動等に積極的に参加すること
- ・暴力団員でないこと
- ・単身者でも入居できます。

## 【その他の要件等】

- ・敷金は必要ありません。
- ・保証人は求めませんが緊急時の連絡先を届けていただきます。
- ・別途、共益費を負担していただきます。  
（月**1,000円～2,000円**程度※団地ごとで異なります。）

# 入居者募集住宅

- ・全室に光回線・Wi-Fi機器設置  
（インターネット回線の契約、通信料の負担は入居者となります。）

団地名	中里団地住宅1号棟（昭和62年度建設）					
募集戸数	2戸					
月額家賃	31,900円					
所在地	宮古市中里団地2番					
構造・間取	RC造3階建・3DK（73.68㎡）					
最寄駅	宮古駅（JR山田線、三陸鉄道）1.7km					
最寄バス停	愛宕公園80m					
設備	3点給湯	-	浴槽	給湯	トイレ	洋式水洗
附帯施設	<input checked="" type="checkbox"/> 集会所		<input checked="" type="checkbox"/> 各戸専用物置		<input checked="" type="checkbox"/> 駐車場（1,500円/月）	
	<input checked="" type="checkbox"/> 児童遊園		<input type="checkbox"/> 自転車置場		※駐車場使用は1戸につき1区画に限る	
周辺施設	市立鯉ヶ崎小学校610m、市立第二中学校740m					



## 内観写真



団地名	館合（昭和55年度建設）						
募集戸数	2戸（4階）						
月額家賃	25,000円						
所在地	宮古市鴨崎町41番地2						
構造・間取	RC造4階建・2LDK（70.22㎡）						
最寄駅	宮古駅（JR山田線、三陸鉄道）800m						
最寄バス停	栄町440m						
設備	3点給湯	-	浴槽	バランス釜	トイレ	洋式水洗	
付帯施設	<input checked="" type="checkbox"/> 集会所		<input checked="" type="checkbox"/> 各戸専用物置		<input checked="" type="checkbox"/> 駐車場（1,500円/月）		
	<input checked="" type="checkbox"/> 児童遊園		<input checked="" type="checkbox"/> 自転車置場		※駐車場使用は1戸につき1区画に限る		
周辺施設	市立山口小学校270m、市立第一中学校670m、県立宮古高校820m、市立図書館370m						
内観写真							
							

団地名	西ヶ丘団地1号棟（昭和58年度建設）						
募集戸数	1戸（2階）、1戸（3階）						
月額家賃	26,200円						
所在地	宮古市西ヶ丘三丁目11番						
構造・間取	RC造4階建・3DK（70.23㎡）						
最寄駅	千徳駅（JR山田線）1.8km						
最寄バス停	西ヶ丘南200m						
設備	3点給湯	-	浴槽	バランス釜	トイレ	洋式水洗	
付帯施設	<input checked="" type="checkbox"/> 集会所		<input checked="" type="checkbox"/> 各戸専用物置		<input checked="" type="checkbox"/> 駐車場（1,500円/月）		
	<input checked="" type="checkbox"/> 児童遊園		<input checked="" type="checkbox"/> 自転車置場		※駐車場使用は1戸につき1区画に限る		
周辺施設	市立千徳小学校410m、市立宮古西中学校140m						
内観写真							
							

注）上記の写真は実際に入居する部屋と異なる場合があります。



# 市営住宅MAP

  : 入居者募集住宅



## アクセス



鉄道	
盛岡	約2時間10分 山田線 宮古
久慈	約1時間40分 三陸鉄道リアス線 宮古
釜石	約1時間25分 三陸鉄道リアス線 宮古

※2019年3月23日運行再開

バス・自動車	
盛岡南IC	約100km 国道106号 宮古
東京	約9時間 夜行バス 宮古
盛岡	約2時間10分 106バス

フェリー	
室蘭	約10時間 1日1往復 宮古

※現在フェリーは休止中です