

物 件 調 書

物 件 名	旧茂市小学校 (平成28年3月31日廃校)			
所 在 地 番	宮古市茂市第3地割80番1 他19筆			
住 所	宮古市茂市第3地割80番地1			
地 積 ( 実 測 )	10,820.00㎡(公簿)	使用可能 敷地面積	約10,000㎡	地 目 学校用地ほか
道 路 幅 員 及 び 接 道 状 況 等	市道茂市小学校線 (W=4.0~5.5m)			
都 市 計 画 区 域	都市計画区域外			
建 物 の 構 造 等	施設区分	校 舎	屋内運動場	
	延床面積	1,769.96 ㎡	449.33 ㎡	
	竣工年月	平成元年2月	昭和46年12月	
	構 造	鉄筋コンクリート造	鉄骨造	
	階 数	2	1	
供 給 施 設 等 の 状 況	供 給 施 設	引込状況	事業所名	電話番号
	電 気	無	-	-
	上 水 道	有	宮古市上下水道部	0193-63-1115(代)
	下 水 道	浄化槽	・ JR「宮古駅」まで車で約17 <sup>分</sup> 、約25分 ・ JR「盛岡駅」まで車で約73 <sup>分</sup> 、約1時間30分	
	ガ ス	プロパンガス	・ JR山田線で「宮古駅」まで約20分 「盛岡駅」まで約2時間	
	特 記 事 項		・ 106急行バスで「宮古駅」まで約25分 「盛岡駅」まで約1時間50分	
交 通	鉄 道	JR山田線：「茂市駅」から徒歩6分。		
機 関	バ ス	岩手県北バス：106急行バス「茂市」バス停から徒歩10分。		
備 考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 校庭が岩手県ドクターヘリのランデブーポイントに選定されています。</li> <li>・ 屋内運動場は、普通財産として貸付中です。</li> <li>・ 校舎、屋内運動場のほかに、倉庫及び外便所があります。</li> <li>・ 焼却炉2基、教員住宅・物置（解体予定）、灯油庫があります。</li> <li>・ 耐震診断済み（屋内運動場のみ、診断の結果「改修不要」）。</li> <li>※ 校舎は昭和56年6月1日以降の建築物であるため耐震診断不要。</li> <li>・ 旧茂市小学区、令和3年6月1日時点、340世帯680人。</li> </ul>			

# 案内図

物件3



出典：国土地理院ウェブサイト 地理院地図(電子国土Web)

縮尺

# 位置図

物件3



出典：国土地理院ウェブサイト 地理院地図(電子国土Web)

縮尺

# 現況写真

物件3



校舎



屋内運動場

# 配置図及び平面図

