

宮古市中心市街地拠点施設総合管理業務に関する公募型プロポーザル 質問回答書

宮古市 総務部 契約管財課 管財係

回答年月日 令和5年2月6日

No.	質問件名	質問内容	回答
1	設備保守・運転監視・維持管理業務について	給湯設備の電気温水器 23 台、ヒートポンプ給湯器 1 台のメーカー、型式、規格を教えてください。	別紙「宮古市中心市街地拠点施設総合管理業務 給湯設備一覧」をご参照ください。
2	設備保守・運転監視・維持管理業務について	空気環境測定及び照度測定の点検項目に別図のとおりとありますが、どちらに添付されているのか教えてください。	別図につきましては、施設の防犯上の都合から添付していません。施設の詳細図面等は、参加を表明された事業者様へ個別に配布する予定です。
3	設備保守・運転監視・維持管理業務について	I T Vシステム・監視カメラの点検項目に機械警備との一体運用とありますが、どのような体制になるのか等、具体的な内容を教えてください。	総合管理業務におきましては、I T Vシステムを「設備保守・運転監視・維持管理業務」の保守、機械警備を「警備業務」に分類しております。I T Vシステムと機械警備を連繋して円滑な運用をしていきたいと考えております。