

宮古市中心市街地拠点施設整備事業の推進にあたり、市民検討委員会等で検討し、市民説明会及びパブリック・コメントで寄せられたご意見等を反映した結果、「基本計画（案）」がまとまりました。

この「基本計画（案）」は、去る３月１０日の市議会議員全員協議会で報告し、また庁内合意を経て、３月中に策定する予定です。

事業の推進にあたっては、引き続き、市民の参画と協働及び情報の開示に配慮しながら推進していきます。

１ 「宮古市中心市街地拠点施設整備事業・基本計画（案）」について

２月１２日の第７回市民検討委員会で示した「基本計画（案）」を基に、市民説明会を開催し、同時にパブリック・コメントを実施しました。市民から寄せられたご意見等について検討した結果、次のとおり反映等を行うこととし、まとめました。

○基本計画（案）・・・・・・・・資料１

○基本計画（案）・概要版・・・・・・・・資料２

○主な意見等への反映・対応状況表・・・・・・・・資料３

参考 市民の参画の結果について

（１）市民説明会の開催

□開催期間、会場、出席者

２月１６日（月）から２７日（金）まで

旧市町村単位（宮古地区は出張所単位）８会場で開催

市民１１１名が出席

□説明内容

本事業の「基本計画（案・概要版）」により、計画の位置づけと内容を説明

（２）パブリック・コメント（市民意見公募）の実施

□募集期間、閲覧場所

２月１５日（日）から３月６日（金）まで

市内公共施設 ２２ヶ所

□意見等の提出状況

投函（箱）・持参 ２通（４件）、郵送 一通（一件）

ファクス １２通（１５件）、電子メール ２通（２件）

合計 １６通（２１件）

□意見等の反映回答

実施結果については、反映回答状況を市ホームページで公表

※項目別の意見等数

章・目次	件数	主な内容
第1章 基本計画策定の経緯	—	
第2章 施設整備の基本的な考え方	3	コンパクトなまちづくり、回遊性の向上
第3章 施設計画に関する考え方	4	建設位置、防災・地域活力創出拠点施設、施設計画
第4章 事業計画	—	
第5章 建物設計に向けて	2	自由通路（避難通路）の確保、交通対策
資料編	—	
計画案への賛否に関するもの	1	
計画案の検討経過に関するもの	1	計画検討の手順
計画案の全般的なもの	10	整備時期、人口減少と施設規模、市のビジョン
合 計	21	

2 平成27年度の事業の推進について

(1) 宮古市中心市街地拠点施設建設基本設計委託業務

①契約業務名 宮古市中心市街地拠点施設建設基本設計業務委託

②履行期間 平成27年5月下旬から平成27年10月31日まで

③予算額及び整備財源（予定）

業 務		施 設 機 能	金額（千円）
基本設計		防災・地域活力創出拠点施設	1 7, 9 0 0
		市庁舎	4 0, 7 0 0
		宮古保健センター	3, 9 0 0
		小 計	6 2, 5 0 0
地質調査			3 5, 7 0 0
合 計			9 8, 2 0 0

項 目		業 務	金額（千円）
財 源	復興交付金	基本設計（防災・地域活力創出拠点分）	1 3, 4 2 5
		地質調査	2 6, 7 7 5
	復興基金繰入	基本設計（市本庁舎分）	4 0, 7 0 0
		基本設計（宮古保健センター分）	3, 9 0 0
	震災復興 特別交付税	基本設計（防災・地域活力創出拠点分）	4, 4 7 5
		地質調査	8, 9 2 5
合 計			9 8, 2 0 0

※ 施設機能ごとの金額は、「基本構想」（平成26年11月策定）時点での想定延床面積を基に算定。今後「基本計画」の策定を踏まえて精査して執行予定整備財源は、現段階での想定であり、精算時などに変更が生じる見込み

④業 務 内 容

建築総合・構造・電気設備・機械設備基本設計に関する標準業務、地質調査業務、電波障害調査、オフィスレイアウト計画、関連手続き、会議・説明会の開催支援 他

⑤選 定 方 式

公募型プロポーザル方式（学識経験者、副市長及び関係市職員で構成された公募型プロポーザル選定委員会で契約候補者を選定、第1回委員会にて、プロポーザルの参加要件や選定基準などを協議予定）

⑥スケジュール（予定）

平成27年3月	中旬	第1回選定委員会（審査基準・提案課題等の協議）
平成27年4月	上旬	公募型プロポーザル実施公告
平成27年4月	中旬	参加表明書の提出期限
平成27年4月	下旬	第2回選定委員会（1次審査：書類審査）
平成27年5月	中旬	第3回選定委員会（2次審査：ヒアリング）
平成27年5月	下旬	契約締結

⑦そ の 他

基本設計業務の受託者が決定した後に、「宮古市中心市街地拠点施設整備事業・アドバイザー業務（仮称）」の発注を予定

当該業務では、基本設計業務に対する助言や、成果品のチェックのほか、今後予定する建設工事（実施設計を兼ねた設計・施工一括発注を予定）の発注支援（業務）を委託する予定

※ 発注にあたっては予算化が必要になることから、詳細を検討のうえ、市議会に説明する予定

（２）市民の参画について

「市民に親しまれる公共施設」とするために、「基本計画」の策定後においても、市民検討委員会の設置を継続し、ご意見を伺います。

また、宮古市参画推進条例の規定に基づき、市民の参画を基本にしながら、市民アンケート調査、まちづくり市民会議、市民説明会、パブリック・コメント（市民意見公募）などを実施し、ご意見を伺いながら施設のあり方等に反映していきます。

①市民検討委員会の開催

平成２６年度の委員を引き続き委嘱します。

②市民アンケート調査の実施

業務委託名	市民アンケート調査業務委託料
予算要求額	３，２５０千円
業務内容	・ 事業に関する市民の意向調査を実施 ・ 実施時期や方法は検討中

③まちづくり市民会議の開催（市民合意形成支援業務委託）

業務委託名	市民合意形成支援業務委託料
予算要求額	４，２７０千円
業務内容	・ 市庁舎跡地の利活用を中心とした中心市街地の活性化方策に関する計画策定のための合意形成支援 ・ ２６年度から実施中の市民ワーク・ショップ（６回）の継続開催を支援 ・ 岩手県立大学との地域協働研究、弘前大学教育学部住居学研究室と連携

④市民説明会の開催

- 開催場所 本事業は、市庁舎の移転を伴う事業で、全市的に議論を深める必要があることから、旧市町村単位（宮古地区は出張所単位）で開催
- 関連実施 パブリック・コメント（市民意見公募）の実施を予定
その他、出前講座（まちづくりふれあい講座）を実施（随時）