

平成28年度 第4回 宮古市中心市街地拠点施設市民検討委員会 議事録

1. 日時 平成29年1月13日（金）午後3時から午後4時45分まで
2. 場所 宮古市役所 分庁舎 3階 大会議室
3. 出席委員 17名  
北原啓司（委員長）、寺崎勉（副委員長）、澤田克司、赤沼正清、志賀政信  
小野寺文雄、内田瑛子、山下修治、福井喜朗、赤沼利彦、鈴木光子、戸田麻子  
佐々木慶子、岩田博子、金野侑、三上政勝、中村一郎
4. 事務局等出席者 4名  
企画部 部長 山崎政典  
企画部復興推進課 課長 多田康  
拠点施設推進室 室長 岩間健、同主任 竹田真人
5. 傍聴者 なし
6. 議題 (1)宮古市中心市街地拠点施設の管理運営について  
(2)その他
7. 議事録（要旨）  
(1)宮古市中心市街地拠点施設の管理運営について

主な意見及び質疑事項
------------

<b>意見・質疑</b>
--------------

・市の施設は1週間に1度、閉館日があるものと想定していたが、メンテナンス日や年末年始等を除いて毎日開館するという方向で検討するのか。
--

<b>回答</b>
-----------

・一つの建物になる新施設は、例えば他の市の施設のように月曜日を休館すると、市役所と保健センターは開いているが市民交流センターは閉館というようになり不自然ではないかと考えている。ただし、土日や平日の夜間に開館することを想定しているが、例えば日祝等は夕方まで開庁する、など詳しく検討したい。（事務局）
--

<b>意見・質疑</b>
--------------

・市役所が閉館している土日にも交流センターを基本的に毎日開館するとなると、人的体制の問題が出てくると考えられる。どのくらいの職員配置を想定しているのか。盛岡市のアイーナも同様の事例であり、人的配置で人件費等のコストがかかる。
--

<b>回答</b>
-----------

・現在、具体的な案はまだない。実際に配置案を組んで考えていきたい。（事務局）
--

<b>意見・質疑</b>
--------------

・市民ワークショップに参加して、市民のカフェへの関心度が高いことがわかったが、ふれあいカフェは障がい者の職業訓練という意味合いが強いと想像した。市民の満足のいく場となるのか。
---

<b>回答</b>
-----------

・ワークショップについては、若者中心の発想でおしゃれなカフェを想定しているが、施設で想定するカフェは公共の役割の範囲としての場で、商業床としてお金を稼ぐ場ではない。ただし、運営側の都合だけで運営するわけではないので、市民にとって気持ちよく過ごせるニーズに合った運営を目指していきたい。（事務局）
---

**意見・質疑**

・冷暖房費は加算していくよりも、一律にしてほしい。サークル等で利用する場合、会費を集めて利用する場合もあり、費用をかけないように利用するために、冷暖房をつけるのを我慢する場合もある。

**回答**

・加算方式のほか、使用料に含めた設定の施設もある。重要な検討事項だと考えている。(事務局)

**意見・質疑**

・市民文化会館の利用時間は21:30までとなっている、片付けなどを考慮すると21時までだと時間が足りないと感じている。片付ける時間にも配慮して設定願いたい。

**回答**

・市外の同様の複合施設を見ると、21時までのほか21時30分や22時まで開館している施設も多い。参考にして検討したい。(事務局)

**意見・質疑**

・公民館等を利用する際に、営利なのか非営利なのかで利用料金が変わってくるが、開催事業名だけで判断せず、有料なのか無料なのかで判断してほしい。

・個人と法人で使用料が変わる場合もあるが、法人名で、料金をもらわない総会や講演会・勉強会という場合の利用をすることもあるが、営利目的とされる場合があった。利用の内容で判断して料金を決めてほしい。

・講演会・講習会などで、講師に謝礼金を支払うなどの現金の授受の場合もある。

**回答**

・条例では最小限の規定にとどまるが、実際様々な利用事例に対応する内規を吟味していくことが必要だと考えている。(事務局)

・八戸「はっち」のように、施設は市民の意見を聞きながら、育てていく姿勢が大切だ。(委員長)

**意見・質疑**

・駅周辺には月極の駐車場が少ないと感じるが、新施設では月極め対応する考えはあるか。

**回答**

・新施設の駐車場は、税申告や健診、異動の時期の混み合い時に、駅前の市営駐車場も利用する場面も想定される。月極め区画は設けない。(事務局)

**意見・質疑**

・駅前には月極の駐車場が少ないと思うが、新設する考えはあるのか。

**回答**

・現在のところ予定はない。(事務局)

**意見・質疑**

・施設の駐車場を利用する場合、駐車料金が減免になるが、窓口利用等のチェックはどのように行うのか。

**回答**

・総合窓口課だけではなく、様々な用事で来庁する市民向けに、それぞれの窓口でどう対応するか、これから整理・検討していく必要がある。(事務局)

<p><b>意見・質疑</b></p> <p>・これまでの経過から、柔軟性があり期待以上の検討内容だと感じている。これから費用面の検証もそうだが、仕組みだけでなく、市で運営するにしてもスタッフの意識改革も必要だと考える。市民も巻きこんで、良い施設にしてほしい。</p> <p><b>回答</b></p> <p>・庁内の会議でも意識を変えていく必要があると伝えている。ボランティアも含めた市民協働の形を検討していきたい。開館日や時間を考えると、人件費は通常の1.5倍～約2倍にもなる可能性がある。ボランティアも含めて市民からの提案などがあればうれしい。(事務局)</p>
<p><b>意見・質疑</b></p> <p>・交流センターの名称を募集するにあたって、施設の基本的な考え方を明示する必要がある。運営については、ランニングコストを含めて将来にマイナスの負担がかからない方向で決めてほしい。使用料にも関わってくる。</p> <p><b>回答</b></p> <p>・どういう施設を目指すのか、考え方、イメージを伝えないと応募しようとはならない。今までの経過等を整理して募集要項を作してほしい。「はっち」や「オガール」のように、こだわりや育てていくことを意識したネーミングとなった例もある。(委員長)</p> <p>・ネーミングライツで、立地や施設になじまない命名事例を見かける。採用する場合はよく検討されたい。(委員長)</p>
<p><b>意見・質疑</b></p> <p>・「はっち」を訪れた際に、ボランティアガイドに案内をしてもらったが、“町の学芸員さん”のような印象を受けた。ボランティアガイドを導入する場合、何を目的としてどこを手伝うのか明確にすることが大切だ。市民協働の名の下に、単に、コストカットのために市民を安く使うというような形にしないでほしい。</p>
<p><b>意見・質疑</b></p> <p>・低廉な使用料設定として、競合するような民間施設を圧迫しないように配慮をお願いしたい。</p>
<p><b>意見・質疑</b></p> <p>・確認だが、今回の委員会では、施設の運営形態について、指定管理なのか直営なのかについて意見を求められているのか。</p> <p><b>回答</b></p> <p>・まずは、市民の利用に関する基本的な事項を整理して行政案をつくっていき、どのような運営の姿が考えられるか、次回以降で案を示していきたい。(事務局)</p>
(2) その他
主な意見及び質疑事項
(なし)

## 8 その他

なし

(事務局連絡) 次回の開催日は未定、調整のうえ案内する。

以上、閉会。