

第9章 建設

1. 市道の概況

(令和7年12月31日現在)

区 分	総 数	一級市道	二級市道	その他の市道
路線数 (路線)	1,484	74	59	1,351
実延長 (m)	807,307	137,029	144,344	525,934
舗装延長 (m)	659,403	130,712	105,283	423,408
舗装率 (%)	81.7	95.4	72.9	80.5

資料：市建設課

2. 県道、国道の概況

(令和7年12月31日現在)

区 分	総 数	県 道	国 道 (国管理)	国 道 (県管理)
路線数 (路線)	22	18	2	2
総延長 (m)	355,888.2	133,595.5	71,890.0	150,402.7
舗装延長 (m)	355,888.2	133,595.5	71,890.0	150,402.7
舗装率 (%)	100.0	100.0	100.0	100.0

資料：国土交通省東北地方整備局三陸国道事務所、県沿岸広域振興局土木部宮古土木センター

3. 橋梁の現況

(令和7年12月31日現在)

区 分	総 数		永 久 橋		木 橋	
	橋 数 (基)	延 長 (m)	橋 数 (基)	延 長 (m)	橋 数 (基)	延 長 (m)
市 道	497	8,357.1	491	8,285.1	6	72.0
県 道	84	2,542.4	84	2,542.4	-	-
国道 (国管理)	40	2,624.0	40	2,624.0	-	-
国道 (県管理)	138	7,646.1	138	7,646.1	-	-

資料：国土交通省東北地方整備局三陸国道事務所、県沿岸広域振興局土木部宮古土木センター、市建設課

4. 用途別都市計画地域

(令和7年12月31日現在)

区 分	面 積 (ha)	割 合 (%)
第一種低層住居専用地域	約151	14.8
第二種低層住居専用地域	約3	0.3
第一種中高層住居専用地域	約167	16.3
第二種中高層住居専用地域	約24	2.4
第一種住居地域	約278	27.2
第二種住居地域	約9	0.9
近隣商業地域	約33	3.2
商業地域	約48	4.7
準工業地域	約152	14.9
工業地域	約120	11.7
工業専用地域	約37	3.6
計	約1,022	100.0

資料：市都市計画課

注) 面積は単位未満を四捨五入したため、各数値の積み上げと総数は必ずしも一致しない。

5. 公営住宅の状況

(各年3月31日現在) 単位：戸

区分	総数	木造		簡易耐火		低層耐火	中層耐火			高層耐火
		平屋建	2階建	平屋建	2階建	2階建	3階建	4階建	5階建	8階建
市営住宅										
令和4年	1,497	101	132	168	173	50	125	382	332	34
5	1,497	101	132	168	173	50	125	382	332	34
6	1,497	101	132	168	173	50	125	382	332	34
7	1,497	101	132	168	173	50	125	382	332	34
県営住宅										
令和4年	604	-	-	-	125	-	75	312	92	-
5	604	-	-	-	125	-	75	312	92	-
6	604	-	-	-	125	-	75	312	92	-
7	604	-	-	-	125	-	75	312	92	-

資料：県沿岸広域振興局土木部宮古土木センター、市建築住宅課

注) 県営住宅・市営住宅の戸数には、災害公営住宅を含む。

6. 木造用途別課税家屋

(各年1月1日現在) 単位：棟、㎡

区分	令和5年		令和6年		令和7年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
専用住宅	16,723	2,093,597	16,662	2,089,165	16,574	2,082,494
共同住宅	594	121,946	588	121,077	580	119,567
併用住宅	1,167	192,713	1,157	191,229	1,140	188,484
農家住宅	-	-	-	-	-	-
旅館・ホテル	72	16,764	72	16,726	71	16,194
事務所・店舗	502	62,129	502	61,976	505	62,868
劇場・病院	16	3,062	16	3,062	16	3,062
公衆浴場	-	-	-	-	-	-
工場・倉庫	651	104,435	1,129	125,129	1,121	124,533
土蔵	479	20,146	-	-	-	-
附属家	9,974	360,659	9,880	358,136	9,775	355,474
計	30,178	2,975,451	30,006	2,966,500	29,782	2,952,676

資料：市税務課

7. 非木造用途別課税家屋

(各年1月1日現在) 単位：棟、㎡

区分	令和5年		令和6年		令和7年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
事務所・店舗	484	179,514	489	187,370	488	188,038
住宅・アパート	1,137	187,041	1,140	186,936	1,141	187,142
病院・ホテル	69	92,299	68	92,038	68	92,038
工場・倉庫	1,290	355,204	1,271	349,647	1,273	351,342
その他	2,115	102,005	2,105	98,636	2,115	98,835
計	5,095	916,063	5,073	914,627	5,085	917,395

資料：市税務課

8. 都市公園の状況

(令和7年12月31日現在)

名 称	所 在 地	面積 (ha)	開設年月日	種 別
みどり公園	保久田101	0.21	昭和40年 3月25日	街区公園
西公園	西町一丁目28	0.40	昭和41年11月20日	街区公園
つつじが丘公園	西町二丁目19	0.20	昭和43年 2月 7日	街区公園
もみじが丘公園	山口三丁目191	0.12	昭和44年11月 1日	街区公園
南公園	南町 6	0.31	昭和45年 4月 1日	街区公園
田の神公園	田の神二丁目4-1	0.16	昭和46年 2月 1日	街区公園
いずみ公園	田の神一丁目5-1	0.20	昭和47年 2月 1日	街区公園
ひばり公園	宮町三丁目7-1	0.28	昭和48年 3月30日	街区公園
八幡公園	宮町一丁目3-20	0.15	昭和48年 3月30日	街区公園
わかば公園	佐原二丁目22-153	0.22	昭和49年 4月 1日	街区公園
いちょう公園	宮町二丁目5-3	0.27	昭和49年 4月 1日	街区公園
あゆみ公園	宮町四丁目5-1	0.22	昭和50年 4月 1日	街区公園
やどり木公園	山口二丁目1-1	0.22	昭和50年 4月 1日	街区公園
八木沢公園	八木沢二丁目16-30	0.22	昭和51年 4月 1日	街区公園
S L 公園	磯鷄西 5	0.21	昭和52年 4月 1日	街区公園
磯の子公園	磯鷄沖13	0.26	昭和53年 4月 1日	街区公園
閉伊川緑地	閉伊川河川敷	13.30	昭和49年 4月 1日	緑 地
宮古運動公園	赤前8-10-2	14.30	昭和48年 7月 6日	運動公園
館合近隣公園	館合町29-6	1.20	昭和56年12月24日	近隣公園
松原公園	磯鷄石崎 6	0.37	昭和57年 4月 1日	街区公園
のぞみ公園	神田沢町10	0.12	昭和58年 3月31日	街区公園
長町公園	長町一丁目7-2	0.16	昭和59年 3月31日	街区公園
つくし公園	長町二丁目5-1	0.18	昭和60年 3月31日	街区公園
板屋公園	板屋二丁目4	0.31	昭和61年 3月31日	街区公園
わむら公園	上村一丁目30	0.23	昭和63年 3月 1日	街区公園
にしがおか公園	西ヶ丘三丁目11-2	0.21	平成元年 2月 1日	街区公園
なかよし公園	西ヶ丘二丁目6-5	0.26	平成 2年 4月17日	街区公園
げんき公園	西ヶ丘四丁目3-1	0.15	平成 3年 3月 1日	街区公園
かんばな公園	上鼻一丁目10	0.15	平成 4年 4月 1日	街区公園
みた公園	実田二丁目 1	0.28	平成 5年 4月 1日	街区公園
さくら公園	西ヶ丘一丁目1-1	2.49	平成13年 5月 1日	近隣公園
愛宕公園	中里団地16	0.44	平成22年 4月 1日	街区公園
崎山高台公園	崎嶽ヶ崎13-54-28	0.12	平成25年11月30日	街区公園
高浜高台公園	高浜四丁目54-10	0.10	平成27年11月 6日	街区公園
金浜高台1号公園	金浜 1-1-50	0.07	平成27年11月14日	街区公園
金浜高台2号公園	金浜 1-1-72	0.06	平成27年11月14日	街区公園
近内西公園	近内五丁目4-4	0.12	平成31年 3月28日	街区公園
近内踊場公園	近内四丁目6-2	0.26	平成31年 3月28日	街区公園
近内中央公園	近内三丁目8-1	0.49	令和 2年 3月31日	街区公園
近内川端公園	近内二丁目5-6	0.12	令和 2年 3月31日	街区公園
清水公園	港町402	0.25	平成31年 3月28日	街区公園
七滝公園	鍛ヶ崎上町416	0.13	平成31年 3月28日	街区公園
切通し公園	鍛ヶ崎上町400	0.10	平成31年 3月28日	街区公園
鏡岩公園	臨港通401	0.08	令和 3年 6月17日	街区公園
広場公園 2	蛸の浜町418	0.06	平成31年 3月28日	街区公園
広場公園 4	蛸の浜町401	0.06	平成31年 3月28日	街区公園
うみどり公園 (1号公園)	新川町92-1、97-4	0.83	令和 4年 3月29日	総合公園
うみどり公園 (2号公園)	本町51	0.27	令和 4年 3月29日	総合公園
三王眺望公園	田老三王三丁目1-119	0.15	平成28年 1月29日	街区公園
三王うえの公園	田老三王三丁目1-102	0.15	平成28年 1月29日	街区公園
三王わんぱく公園	田老三王二丁目14-64	0.21	平成28年 1月29日	街区公園
三王親水公園	田老字乙部223、233-2、274-2 田老字青砂里13-1	0.08	平成28年 1月29日	街区公園
うみかぜ公園	田老三王二丁目14-86	0.20	平成28年 1月29日	街区公園
えがお公園	田老三王二丁目14-87	0.17	平成27年10月28日	街区公園
うみねこ公園	田老三丁目 4	0.27	平成28年11月30日	街区公園
桜のみち1号公園	田老四丁目 4	0.05	平成28年11月30日	街区公園
桜のみち2号公園	田老四丁目 3	0.11	平成28年11月30日	街区公園
桜のみち3号公園	田老四丁目 2	0.06	平成28年11月30日	街区公園
桜のみち4号公園	田老一丁目28	0.06	平成28年11月30日	街区公園
桜のみち5号公園	田老一丁目27	0.07	平成28年11月30日	街区公園
田老なかよし公園	田老一丁目11	0.08	平成28年11月30日	街区公園