

藤原心頭工業団地

分譲中

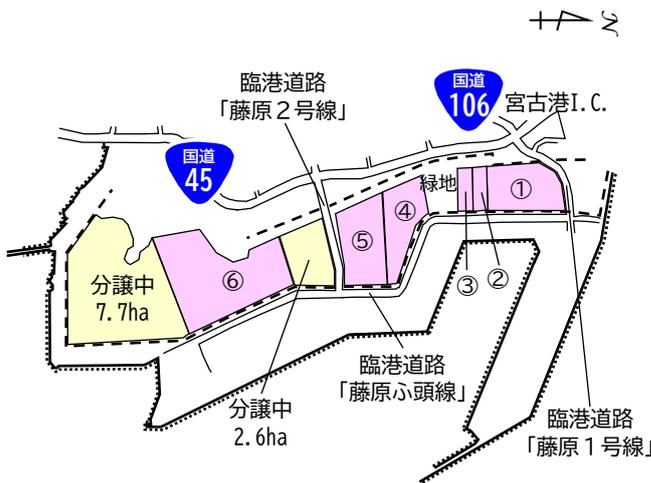
本州で最も北米に近い重要港湾「宮古港」を有効に利用することができる工業団地です。



重要港湾「宮古港」の港湾区域内にある工業団地です。

宮古盛岡横断道路の宮古港I.C.が直結しており、港湾利用型企業の立地に最適です。

港湾区域内にある工業団地となりますが、東日本大震災後に用地を囲むように防潮堤 (T.P.+10.4m) が整備され、今後の自然災害リスクへの対策が行われています。



立地企業さま

- ①宮古港湾運送(株)
- ②日本通運(株)
- ③ホクヨー・プライウッド(株)
- ④民有地 (販売可)
- ⑤民有地
- ⑥ホクヨー・プライウッド(株)

所在地	宮古市藤原・磯鶏	
事業主体	岩手県	
用地面積	26.9ha	
分譲可能面積	10.3ha (造成済)	
分譲予定価格	16,500円/㎡ ※平成11年度実績	
交通条件	自動車専用道路 地域高規格道路	宮古盛岡横断道路 宮古港I.C. 直結
	東北新幹線	J R盛岡駅から 85km
	鉄道	三陸鉄道 磯鶏駅から 0.5km
	空港	いわて花巻空港から 115km
	港湾	宮古港 直結
電力	普通高圧 (6kV) 特別高圧 (60kV宮釜線3.2km)	
用水	上水道 1,000㎡/日 ※管径は、宮古市給水装置 工事設計施工基準による	
排水	下水道区域外	
都市計画区域	工業地域 ※建ぺい率60%・容積率200%	
ハザードマップ関係	津波浸水想定区域	