

資料 2 - 4

個別意向調査について

1. 個別意向調査の目的

田老地区において、地区住民の従前の権利や居住形態の状況、今後の居住場所、居住形態及び権利形態の意向を把握し、まちづくり計画の検討に資するため。

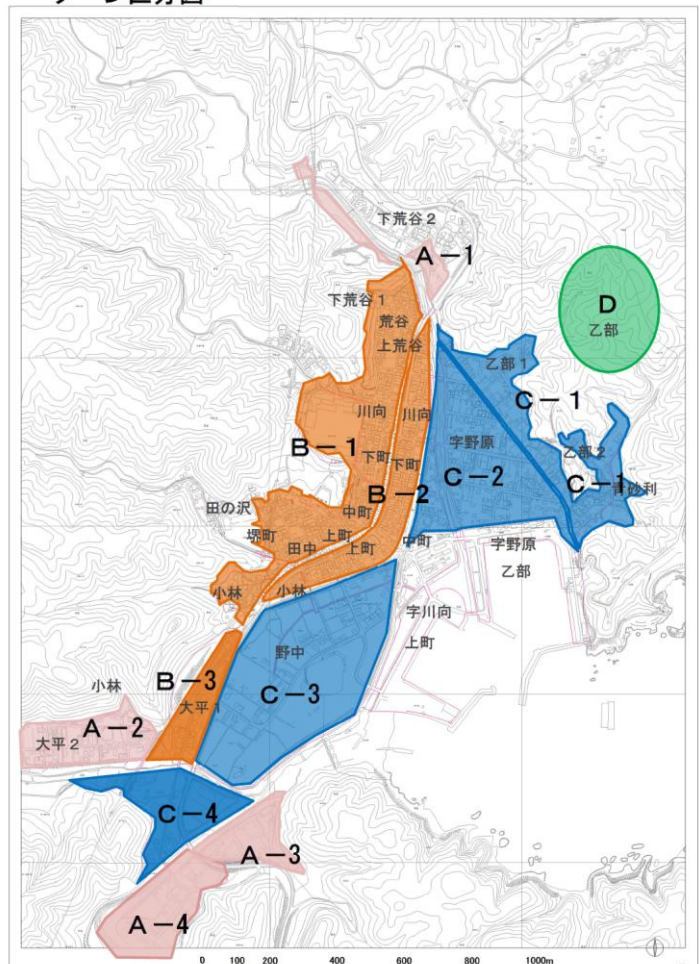
2. 個別意向調査の対象者

- (1) 3.11 の浸水地域にお住まいだった世帯の世帯主等。
- (2) 浸水していないが、浸水区域を含む行政区域に住宅がある世帯の世帯主等。
- (3) (1) (2) 以外で 3.11 の浸水地域に土地をお持ちの方。

3. 個別意向調査の方法

- ・必要項目を記載したヒアリングシートに聞き取り内容を記載し、その内容を世帯別のカルテとして取りまとめる。
- ・従前地や移転先意向は、ゾーン区分図を示し、ゾーンで答えてもらう。
- ・個別意向調査は以下の3種類の方法で行う。
 - (1) 仮設集会所におけるヒアリング（仮設住宅居住者対象）
 - (2) 個別訪問によるヒアリング
 - (3) 郵送によるヒアリング

ゾーン区分図



※集会所でのヒアリング予定表

右欄の住所に該当しない仮設住宅居住者の方は、どの実施日にお越しになっても可。

実施日	実施場所		対象世帯の震災時に所有・ 居住していた住所
	午前（9:30～12:00）	午後（13:00～17:00）	
1月25日（水）	グラウンド仮設住宅集会所		川向 1,2, 中町, 田中
1月26日（木）	グラウンド仮設住宅集会所	テニスコート仮設住宅集会所	下荒谷 1,2、上荒谷, 中荒谷
1月27日（金） 28日（土） 29日（日）	テニスコート仮設住宅集会所		乙部 1,2、大平 1,2 下荒谷 1,2、上荒谷, 中荒谷
1月30日（月）	グラウンド仮設住宅集会所	テニスコート仮設住宅集会所	川向 1,2、乙部 1,2
1月31日（火）	グラウンド仮設住宅集会所	なし	上町、中町、田中
2月1日（水）	グラウンド仮設住宅集会所	駐車場仮設住宅談話室	下町、堺町、大平 1,2、田中
2月2日（木）	テニスコート仮設住宅集会所	グラウンド仮設住宅集会所	下町
2月4日（土） ～ 9日（木）	グラウンド仮設住宅集会所		下町、田の沢、小林、 大平 1,2
2月10日（金） 11日（土）	檜内 仮設住宅談話室		（檜内仮設住宅にお住まいの方）

4. ヒアリング事項

移転先の意向および必要面積等を把握するために、以下の事項をお聞きする。

- （１） 世帯の現在および今後の状況
- （２） 災害公営住宅への居留意向、場所、形態
- （３） 災害公営住宅以外の住宅の場合の居住地の意向、所有形態、希望面積、住宅形態
- （４） 住宅敷地の売却意向
- （５） 職場の場所の現在および今後の意向
- （６） 住宅以外の土地の概要と土地利用意向

4. ヒアリング内容

※この調査票に記載された内容は、地区の復興まちづくりの検討に使用する以外の用途には使いません。公表にあたっては統計的に処理します。また個人情報の保護など、取り扱いには十分注意してあたります。

日 時	平成 24 年 1 月 日 AM・PM 時 分
場 所	
調査員氏名	
整理番号	

I 世帯の状況について（すべての方にお聞きします）

世帯主の氏名		性別	男性 ・ 女性	年齢	() 歳
回答者と世帯主との関係	1. 本人 2. その他（回答者の性別： 男・女 年齢：() 歳）				
震災時に同居していた世帯人数	() 人 うち高齢者() 人 世帯分離の可能性 有・無	職業	1 漁業 2 商店経営 3 会社員 4 公務員 5 主婦 6 無職 7 その他 ()		
世帯人数の今後の予定	1. 同じ 2. 2世帯に分かれる予定 () 人と () 人 3. 別に住んでいた家族と一緒に住む予定 (合計 () 人)				
被災前の住宅の状況	旧住所	田老	ゾーン番号	土地建物面積	土地 () m ² () 坪 建物 () m ² () 坪
	所有形態	1. 土地・建物とも所有 2. 土地は借地で建物を所有 3. 借家・アパート 4. その他 ()			
	建物形態	1. 店舗併用住宅 2. 専用住宅 3. アパート・マンション			
現在の状況	現在の住所	☐ グリーンピア仮設		(団地・棟・室番号のみ)	
		☐ 檜内仮設		(団地・棟・室番号のみ)	
		☐ 上記以外	住所		
		種類	1. 仮設住宅 2. 借家・アパート 3. 自己所有 4. その他 ()		

II 今後の住宅の意向について

1. 災害公営住宅への居住意向（すべてのゾーンの方にお聞きします。）

公営住宅居住意向	1. 住みたい 2. 住むのは考えていない 3. その他 ()
----------	--

「1. 住みたい」と答えた方にお聞きします。

居住場所の意向	1. 乙部（Dゾーン） 2. その他のゾーン () 3. 宮古の中心部 4. その他 ()
住宅の形態	1. 戸建住宅 2. 共同住宅 3. どちらでもよい 4. その他 ()

※災害公営に「1. 住みたい」を選んだ方は、Ⅲ. もとの住宅の売却意

向にお進みください。その他の方は、次の質問にお進みください。

2. 今後の住宅の意向（旧住所のゾーン別にお聞きします。）

（1）旧住所が A-1 ～ A - 4 の方にお聞きします。

居住場所(移転先) の意向	1. もとの場所 2. 田老の別の場所 () ゾーン 又は () 3. 田老以外の別の場所 ()
------------------	---

（2）旧住所が B-1 ～ B - 3 ゾーン の方にお聞きします。

居住場所(移転先)の意向	土地・建物の所有形態の意向	住宅の形態の意向
1 嵩上げて住み続けたい 2 別の場所に住みたい ① 乙部（Dゾーン） ② その他 () (理由) ()	1. 土地・建物とも所有したい 2. 土地は借地で、自分で家を建てたい 3. その他 ()	1. 戸建住宅 2. 共同住宅 3. その他 ()
3 移転方法 ① 市の事業で移転 ② 個人で移転	土地の規模の意向	
	敷地面積 () m ² () 坪	

（3）旧住所が Cゾーン の方にお聞きします。（Cゾーンの中の津波シミュレーションの結果で浸水深2m以上となる場所は居住に適さないと判断されます。）

居住場所(移転先)の意向	土地・建物の所有形態の意向	住宅の形態の意向
1 検討会案の一部移転の場合、移転候補として、乙部高台、古田、グリーンピア周辺等 があげられています。あなたが考える移転場所はどこですか ()	1. 土地・建物とも所有したい 2. 土地は借地で、自分で家を建てたい 3. その他 ()	1. 戸建住宅 2. 共同住宅 3. その他 ()
2 移転方法 ① 市の事業で移転 ② 個人で移転	土地の規模の意向	
	敷地面積 () m ² () 坪	

Ⅲ もとの住宅の売却意向（すべてのゾーンの方にお聞きします。）

もとの住宅の土地の 売却意向	1. 所有継続したい 2. 全部売却したい 3. 一部売却したい
	※一部売却を回答した方は、その内容をお答えください ・土地の規模 (m ²) (坪)

Ⅳ 事業やお勤めの状況について（すべてのゾーンの方にお聞きします。）

現在の事業やお勤めの場所	0. 無職 1. 田老 () ゾーン 又は () 2. その他 ()
今後の意向	0. 無職 1. 住む場所と同じか近くがよい 2. 特にこだわらない 3. その他 ()

V ゾーン内でお持ちの住宅以外の土地について（すべてのゾーンの方にお聞きします。）

住宅以外の土地の 所有状況	1. ゾーン内に、住宅敷地以外の土地を持っている 2. ゾーン内に、住宅敷地以外の土地はない → ご意見欄にお進みください				
土地の所在地		所在する ゾーン			
被災前の使い方		土地 面積	() m ² () 坪	建物 面積	() m ² () 坪
今後の土地利用 (使いみち)の意向					

VI その他、ご意見をお伺いします。

その他の意見	
--------	--