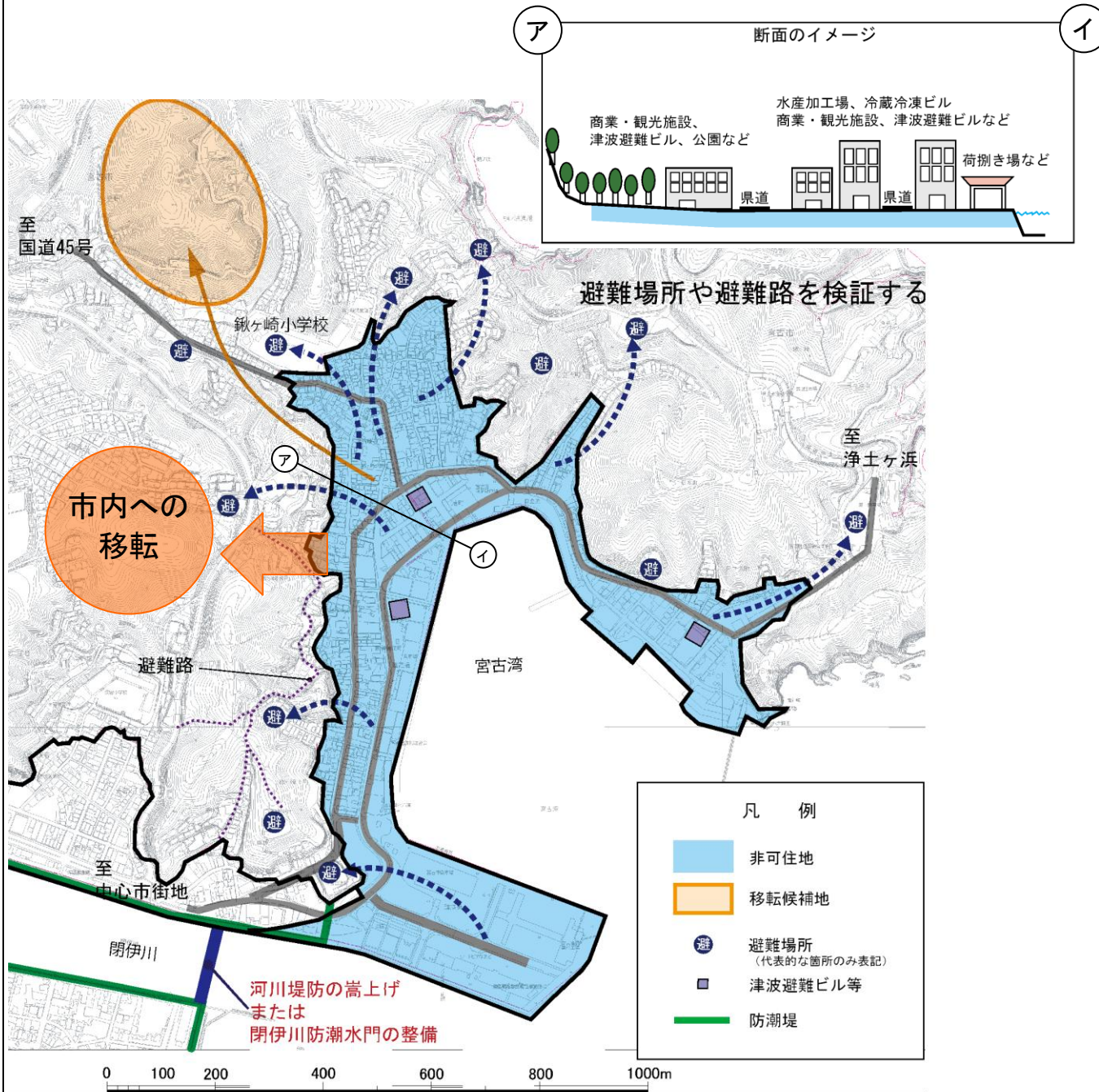
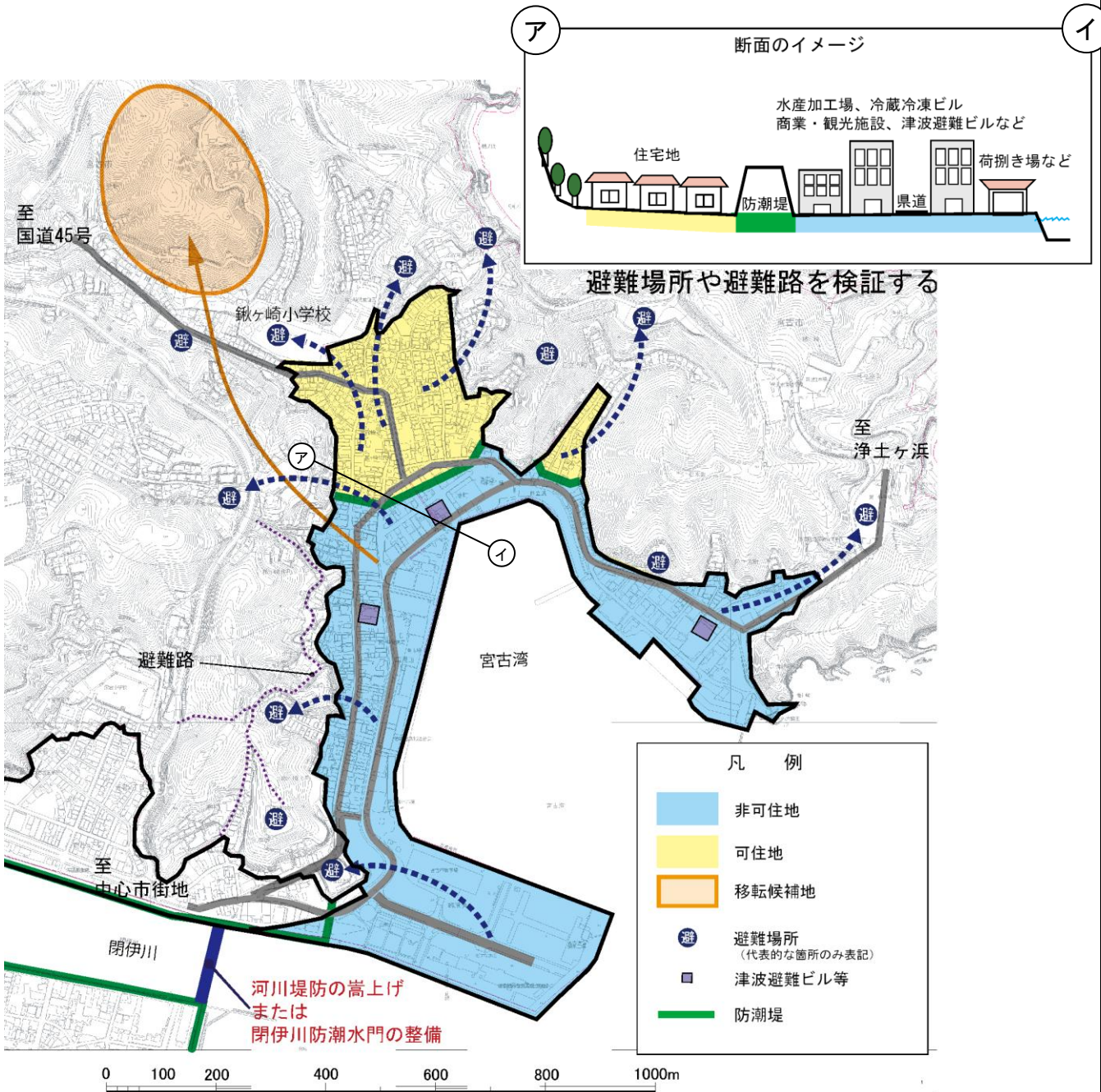
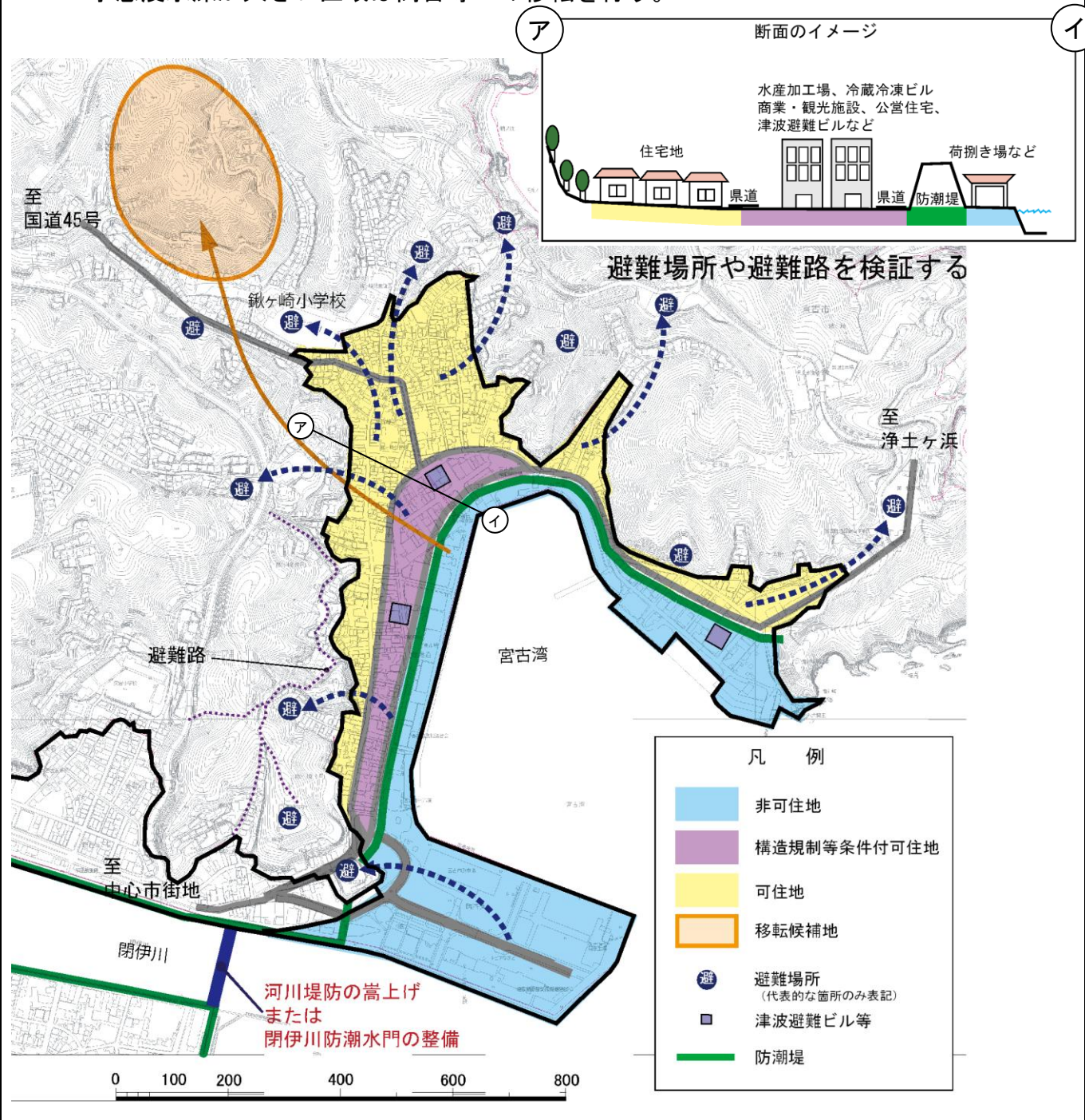
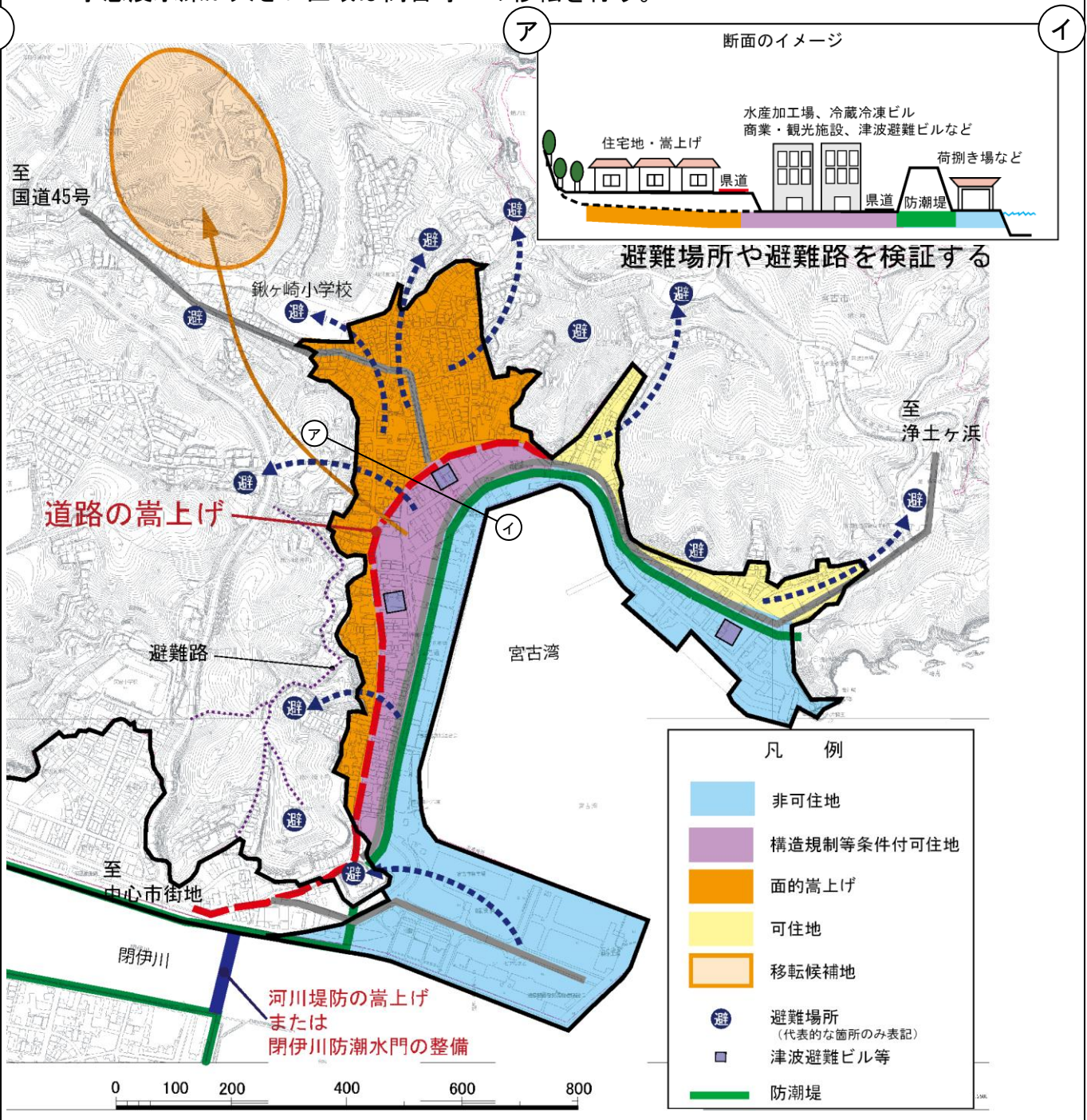


■ 鯨ヶ崎地区の復興パターン案について

|             |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 被害の状況       |       | <ul style="list-style-type: none"><li>防潮堤が整備されておらず、津波の勢いが直接住宅等を襲い、壊滅的被害を受けた。また、背後の蛸の浜からも浸水した。</li><li>浸水面積は 39.13ha にわたり、浸水高は TP+5.4～9m となり、最大浸水深が 8.2m に達した。</li><li>浸水区域内の建物の 83.5% が流失または撤去となる被害を受け、避難所である鯨ヶ崎小学校の間際まで浸水した。</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 復興まちづくりの考え方 |       | <ul style="list-style-type: none"><li>比較的頻度の高い津波※<sup>1</sup> に対しては、防潮堤等のハード整備により防ぎ、今後、起こりえる最大クラスの津波※<sup>2</sup> に対しては、ハード整備とソフト対策を組み合わせた多重防災型まちづくりを行う。</li><li>住宅地は、予想浸水深※<sup>3</sup> の大きい区域を高台等への移転による確保を検討するとともに、小さい区域は、予想される建物被害の状況に応じ現地再建及び建物の構造規制を組み合わせる。</li><li>非可住地であっても、安全に避難できるよう避難路の整備や津波避難ビル等の整備を行う。</li></ul>                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 復興パターン案     | イメージ図 | <div>案A：防潮堤の整備をせずに、浸水区域を非可住地とし住宅地は背後の高台や市内に移転する。</div> <div></div> <div>断面のイメージ</div> <div>商業・観光施設、津波避難ビル、公園など</div> <div>水産加工場、冷蔵冷凍ビル</div> <div>商業・観光施設、津波避難ビルなど</div> <div>荷捌き場など</div> <div>避難場所や避難路を検証する</div> <div>市内への移転</div> <div>避難路</div> <div>宮古湾</div> <div>河川堤防の嵩上げ<br/>または<br/>閉伊川防潮水門の整備</div> <div>凡 例</div> <div>非可住地</div> <div>移転候補地</div> <div>避難場所<br/>(代表的な箇所のみ表記)</div> <div>津波避難ビル等</div> <div>防潮堤</div> <div>0 100 200 400 600 800 1000m</div> | <div>案B：自然地形を活用して防潮堤の位置を山側に整備する。予想浸水深が大きい堤外地は非可住地とする。<br/>予想浸水深が大きい堤外地は非可住地とし高台等へ移転する。</div> <div></div> <div>断面のイメージ</div> <div>水産加工場、冷蔵冷凍ビル</div> <div>商業・観光施設、津波避難ビルなど</div> <div>住宅地</div> <div>防潮堤</div> <div>荷捌き場など</div> <div>避難場所や避難路を検証する</div> <div>凡 例</div> <div>非可住地</div> <div>可住地</div> <div>移転候補地</div> <div>避難場所<br/>(代表的な箇所のみ表記)</div> <div>津波避難ビル等</div> <div>防潮堤</div> <div>0 100 200 400 600 800 1000m</div> |
|             | 特 徴   | <ul style="list-style-type: none"><li>二度と津波の被害を受けることがなくなるが、移転地の規模が大きくなるため、まちが分散してしまう。</li><li>住宅地と漁業関連の仕事場が離れてしまう。</li><li>津波時に事業系の建物が大きな被害を受けてしまう。</li><li>区画整理が実施されないため、避難対策が脆弱になる可能性がある。</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"><li>早期に現地再建が可能であるが、その区域は小さい。</li><li>堤外地の多くの事業系の建物が津波による被害を受けてしまう。</li><li>港湾部に防潮堤を整備しないため、従前の港湾部の土地利用が可能である。</li><li>区画整理が実施されないため、避難対策が脆弱になる可能性がある。</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

※1 概ね数十年から百数十年に一度程度で発生すると想定される津波 ※2 今回と同様の津波 ※3 今後、起こりえる最大クラスの津波により予想される浸水の深さ

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 復興まちづくりの考え方 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 比較的頻度の高い津波※<sup>1</sup> に対しては、防潮堤等のハード整備により防ぎ、今後、起こりえる最大クラスの津波※<sup>2</sup> に対しては、ハード整備とソフト対策を組み合わせた多重防災型まちづくりを行う。</li> <li>・ 住宅地は、予想浸水深※<sup>3</sup> の大きい区域を高台等への移転による確保を検討するとともに、小さい区域は、予想される建物被害の状況に応じ現地再建及び建物の構造規制を組み合わせる。</li> <li>・ 非可住地であっても、安全に避難できるよう避難路の整備や津波避難ビル等の整備を行う。</li> </ul> |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 復興パターン案     | <p>イメージ図</p> <p>案C：防潮堤を湾全体に整備し堤内地はすべて可住地とする。<br/>         予想浸水深が小さい区域は現地再建を基本とする。予想浸水深が比較的大きい区域は建物の構造規制等により条件付き可住地とする。<br/>         予想浸水深が大きい区域は高台等への移転を行う。</p>                                                                                      | <p>案D：防潮堤を湾全体に整備するとともに、二線堤の効果を持つ道路の改良整備とその背後地を面的に嵩上げする。なお、一部の予想浸水深が小さい区域は現地再建を基本とする。改良整備された道路と防潮堤の間は、建物の構造規制等により条件付き可住地とする。予想浸水深が大きい区域は高台等への移転を行う。</p>  |
| 特徴          | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 建物の構造強化を伴う区域もあるが現地再建できる区域が広く確保できる。</li> <li>・ 避難路等の確保のため区画整理の実施も想定されるなど、従前の住宅戸数に見合うだけの住宅区域の面積確保が難しいため、地区外移転者の受け皿の検討が必要になる。</li> <li>・ 防潮堤の整備により港湾部の土地利用の制約を受ける。</li> </ul>                                                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 面的な地盤の嵩上げにより、浸水を抑制できるが、整備に時間がかかる。</li> <li>・ 避難路等の確保のため区画整理の実施も想定されるなど、従前の住宅戸数に見合うだけの住宅区域の面積確保が難しいため、地区外移転者の受け皿の検討が必要になる。</li> <li>・ 防潮堤の整備により港湾部の土地利用の制約を受ける。</li> </ul>                          |

※ 1 概ね数十年から百数十年に一度程度で発生すると想定される津波    ※ 2 今回と同様の津波    ※ 3 今後、起こりえる最大クラスの津波により予想される浸水の深さ