

宮古市移転元地利活用エリア 募集対象物件カルテ		地区	番号	更新日	公開日	契約		
		赤前・津軽石	1-10100	赤前-①	2019/2/26	未定		
位置図・写真	アクセス	募集対象範囲図						
	[地区への車所要時間] ・宮古市役所から 14分 9.5km ・宮古中央ICから 4分 2.2km ・宮古駅から 15分 9.2km ・盛岡駅から 約2時間 100km ・仙台駅から 約4時間 250km							
	広域位置図							
地区情報	航空写真	現地写真						
<ul style="list-style-type: none"> <li>・県道が2路線 (主要地方道重茂半島線)</li> <li>・高盛土道路整備</li> <li>・国道45号やICに近い</li> <li>・メガソーラー発電所立地</li> <li>・宮古運動公園立地</li> <li>・農地が周辺に広がる</li> <li>・防潮堤整備</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>・防潮堤と山林に囲まれている</li> </ul>								
基本	対象範囲の土地の構成		主たる土地の所在			土地面積		
	筆数	市有地	民有地	字	地番	エリア面積	登記地積	
	32筆	20筆	12筆	赤前第13地割	2番 1	11,120㎡	10,425㎡	
法規制	都市計画			建築制限				
	都市計画区域	区域区分	用途地域	その他	法定容積率	法定建蔽率	災害危険区域	防火・22条
	—	非線引	—	—	200%	70%	第一種	—
	その他の土地利用規制・許認可等							
景観計画区域	埋蔵文化財	農業振興地域	農用地区域	河川保全区域	漁港区域	ハザード		
○	○	○	○	—	○	土砂災害警戒区域	—	
土地状況	建築基準法接道			インフラ				
	接道幅員	種別	他通路有無	電気	通信	上水道	下水道	ガス
	8m～	主要地方道	無し	東北電力	NTT等	宮古市	漁業集落排水	プロパンガス
※主要地方道重茂半島線(水門を介して接する)				※インフラは地区内復旧済み、引き込みは要協議				
契約	希望取引形態	貸付期間	参考価格		引き込み道路の必要性		契約可能時期	
	売却	—	0.9万円/㎡ (平均)		無し	m	決定から3ヶ月後	
	貸付	20年	135円/㎡・年 (1.5%)		※防集買取単価より試算			
その他	地形	残存物	現況土地利用	屋外広告物規制		特記事項		
	傾斜地	宅地擁壁	一部、畑利用中	○		非公開用地有、エリア面積：無地番公共用地を含む		



宮古市移転元地利活用エリア		地区	番号		更新日	公開日	契約	
募集対象物件カルテ		赤前・津軽石	1-10200	赤前-②	2019/2/26		未定	
位置図・写真	アクセス	募集対象範囲図						
	[地区への車所要時間] ・宮古市役所から 14分 9.5km ・宮古中央ICから 4分 2.2km ・宮古駅から 15分 9.2km ・盛岡駅から 約2時間 100km ・仙台駅から 約4時間 250km							
	広域位置図							
	地区情報	航空写真	現地写真					
<ul style="list-style-type: none"> <li>・県道が2路線 (主要地方道重茂半島線)</li> <li>・高盛土道路整備</li> <li>・国道45号やICが近い</li> <li>・メガソーラー発電所立地</li> <li>・宮古運動公園立地</li> <li>・農地が周辺に広がる</li> <li>・防潮堤整備</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>・防潮堤と山林に囲まれている</li> </ul>								
基本	対象範囲の土地の構成		主たる土地の所在			土地面積		
	筆数	市有地	民有地	字	地番	エリア面積	登記地積	
	10筆	10筆	0筆	赤前第12地割	79番	3,288 m <sup>2</sup>	3,288 m <sup>2</sup>	
法規制	都市計画			建築制限				
	都市計画区域	区域区分	用途地域	その他	法定容積率	法定建蔽率	災害危険区域	防火・22条
	—	非線引	—	—	200%	70%	第一種	—
	その他の土地利用規制・許認可等							
景観計画区域	埋蔵文化財	農業振興地域	農用地区域	河川保全区域	漁港区域	ハザード		
○	—	○	—	—	○	土砂災害警戒区域	土石流危険渓流	
土地状況	建築基準法接道			インフラ				
	接道幅員	種別	他通路有無	電気	通信	上水道	下水道	ガス
	8m~	主要地方道	無し	東北電力	NTT等	宮古市	漁業集落排水	プロパンガス
※主要地方道重茂半島線(空地を介して接す)※インフラは地区内復旧済み、引き込みは要協議								
契約	希望取引形態	貸付期間	参考価格		引き込み道路の必要性		契約可能時期	
	売却	—	0.9 万円/m <sup>2</sup> (平均)		無し	m	決定から3ヶ月後	
	貸付	20年	135 円/m <sup>2</sup> ・年 (1.5%)		※防集買取単価より試算			
その他	地形	残存物	現況土地利用	屋外広告物規制		特記事項		
	傾斜地	宅地擁壁	無し	○				

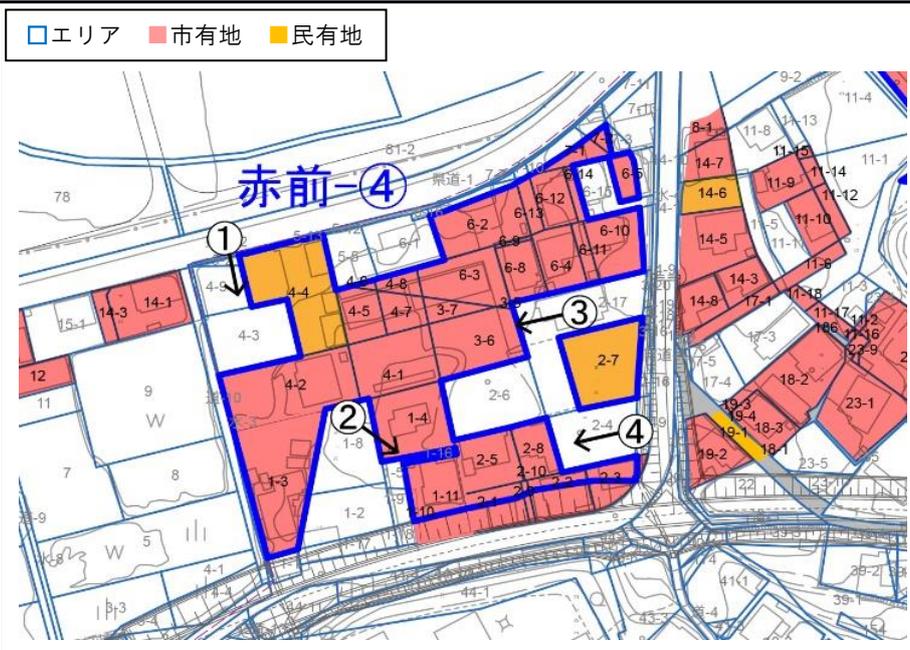


宮古市移転元地利活用エリア		地区	番号	更新日	公開日	契約		
募集対象物件カルテ		赤前・津軽石	1-10301	赤前-③-1	2019/2/26	未定		
位置図・写真	アクセス	募集対象範囲図						
	[地区への車所要時間] ・宮古市役所から 14分 9.5km ・宮古中央ICから 4分 2.2km ・宮古駅から 15分 9.2km ・盛岡駅から 約2時間 100km ・仙台駅から 約4時間 250km							
	広域位置図							
地区情報	航空写真	現地写真						
<ul style="list-style-type: none"> <li>・県道が2路線 (主要地方道重茂半島線)</li> <li>・高盛土道路整備</li> <li>・国道45号やICが近い</li> <li>・メガソーラー発電所立地</li> <li>・宮古運動公園立地</li> <li>・農地が周辺に広がる</li> <li>・防潮堤整備</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>・主要地方道重茂半島線より低い地点に位置する</li> <li>・既存集落に隣接、山林に囲まれ高低差あり</li> <li>・約半分のエリアで造成工事</li> </ul>								
基本	対象範囲の土地の構成		主たる土地の所在		土地面積			
	筆数	市有地	民有地	字	地番	エリア面積	登記地積	
	20筆	18筆	2筆	赤前第12地割	17番	4,880㎡	4,791㎡	
法規制	都市計画			建築制限				
	都市計画区域	区域区分	用途地域	その他	法定容積率	法定建蔽率	災害危険区域	防火・22条
	—	非線引	—	—	200%	70%	第一種	—
	その他の土地利用規制・許認可等							
景観計画区域	埋蔵文化財	農業振興地域	農用地域	河川保全区域	漁港区域	ハザード		
○	○	○	○	—	○	土砂災害警戒区域	土石流危険渓流	
土地状況	建築基準法接道			インフラ				
	接道幅員	種別	他通路有無	電気	通信	上水道	下水道	ガス
	8m～	主要地方道	無し	東北電力	NTT等	宮古市	漁業集落排水	プロパンガス
※主要地方道重茂半島線(空地を介して接す)				※インフラは地区内復旧済み、引き込みは要協議				
契約	希望取引形態	貸付期間	参考価格		引き込み道路の必要性		契約可能時期	
	売却	—	0.9 万円/㎡ (平均)		無し		決定から3ヶ月後	
	貸付	20年	135 円/㎡・年 (1.5%)		※防集買取単価より試算			
その他	地形	残存物	現況土地利用		屋外広告物規制	特記事項		
	傾斜地	宅地擁壁	一部、倉庫利用中		○	エリア面積：無地番公共用地を含む		



宮古市移転元地利活用エリア		地区	番号	更新日	公開日	契約		
募集対象物件カルテ		赤前・津軽石	1-10302	赤前-③-2	2019/2/26	未定		
位置図・写真	アクセス	募集対象範囲図						
	[地区への車所要時間] ・宮古市役所から 14分 9.5km ・宮古中央ICから 4分 2.2km ・宮古駅から 15分 9.2km ・盛岡駅から 約2時間 100km ・仙台駅から 約4時間 250km							
	広域位置図							
	地区情報	航空写真	現地写真					
<ul style="list-style-type: none"> <li>・県道が2路線 (主要地方道重茂半島線)</li> <li>・高盛土道路整備</li> <li>・国道45号やICが近い</li> <li>・メガソーラー発電所立地</li> <li>・宮古運動公園立地</li> <li>・農地が周辺に広がる</li> <li>・防潮堤整備</li> </ul>								
<ul style="list-style-type: none"> <li>・主要地方道重茂半島線より低い地点に位置する</li> <li>・既存集落に隣接、山林に囲まれ高低差あり</li> <li>・約半分のエリアで造成工事</li> </ul>								
基本	対象範囲の土地の構成		主たる土地の所在			土地面積		
	筆数	市有地	民有地	字	地番	エリア面積	登記地積	
	27筆	24筆	3筆	赤前第11地割	18番 2	4,334㎡	4,201㎡	
法規制	都市計画			建築制限				
	都市計画区域	区域区分	用途地域	その他	法定容積率	法定建蔽率	災害危険区域	防火・22条
	○	非線引	—	—	200%	70%	第一種	—
	その他の土地利用規制・許認可等							
景観計画区域	埋蔵文化財	農業振興地域	農用地区域	河川保全区域	漁港区域	ハザード		
○	○	○	○	—	○	土砂災害警戒区域	土石流危険渓流	
土地状況	建築基準法接道			インフラ				
	接道幅員	種別	他通路有無	電気	通信	上水道	下水道	ガス
	6~8m	市道	無し	東北電力	NTT等	宮古市	漁業集落排水	プロパンガス
※主要地方道重茂半島線(空地を介して接す)※インフラは地区内復旧済み、引き込みは要協議								
契約	希望取引形態	貸付期間	参考価格		引き込み道路の必要性		契約可能時期	
	売却	—	0.9万円/㎡(平均)		無し		m 決定から3ヶ月後	
	貸付	20年	135円/㎡・年(1.5%)		※防集買取単価より試算			
その他	地形	残存物	現況土地利用		屋外広告物規制		特記事項	
	傾斜地	宅地擁壁	一部、倉庫利用中		○		エリア面積：高盛土道路用地を除外、無地番公共用地を含む	



宮古市移転元地活用エリア 募集対象物件カルテ		地区	番号	更新日	公開日	契約		
		赤前・津軽石	1-10400	赤前-④	2019/2/26	未定		
アクセス		募集対象範囲図						
[地区への車所要時間] ・宮古市役所から 14分 9.5km ・宮古中央ICから 4分 2.2km ・宮古駅から 15分 9.2km ・盛岡駅から 約2時間 100km ・仙台駅から 約4時間 250km								
広域位置図								
位置図・写真	地区情報	航空写真	現地写真					
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・県道が2路線 (主要地方道重茂半島線)</li> <li>・高盛土道路整備</li> <li>・国道45号やICが近い</li> <li>・メガソーラー発電所立地</li> <li>・宮古運動公園立地</li> <li>・農地が周辺に広がる</li> <li>・防潮堤整備</li> </ul>	 	   					
基本	対象範囲の土地の構成		主たる土地の所在			土地面積		
	筆数	市有地	民有地	字	地番	エリア面積	登記地積	
	35筆	33筆	2筆	赤前第11地割	1番 3	5,641㎡	7,369㎡	
法規制	都市計画			建築制限				
	都市計画区域	区域区分	用途地域	その他	法定容積率	法定建蔽率	災害危険区域	防火・22条
	—	非線引	—	—	200%	70%	第一種	—
	その他の土地利用規制・許認可等							
景観計画区域	埋蔵文化財	農業振興地域	農用地区域	河川保全区域	漁港区域	ハザード		
○	—	○	—	—	○	土砂災害警戒区域	土石流危険渓流	
土地状況	建築基準法接道			インフラ				
	接道幅員	種別	他通路有無	電気	通信	上水道	下水道	ガス
	8m~	主要地方道	無し	東北電力	NTT等	宮古市	漁業集落排水	プロパンガス
※主要地方道重茂半島線			※インフラは地区内復旧済み、引き込みは要協議					
契約	希望取引形態	貸付期間	参考価格		引き込み道路の必要性		契約可能時期	
	売却	—	0.9万円/㎡ (平均)		無し		決定から3ヶ月後	
	貸付	20年	135円/㎡・年 (1.5%)		※防集買取単価より試算			
その他	地形	残存物	現況土地利用	屋外広告物規制	特記事項			
	平地部	宅地擁壁	一部、ソーラパネル利用中	○	非公開用地有、エリア面積：高盛土道路用地を除く			



宮古市移転元地利活用エリア		地区	番号		更新日	公開日	契約	
募集対象物件カルテ		赤前・津軽石	1-10501	赤前-⑤-1	2019/2/26		未定	
位置図・写真	アクセス	募集対象範囲図						
	[地区への車所要時間] ・宮古市役所から 14分 9.5km ・宮古中央ICから 4分 2.2km ・宮古駅から 15分 9.2km ・盛岡駅から 約2時間 100km ・仙台駅から 約4時間 250km							
	広域位置図							
	地区情報	航空写真	現地写真					
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・県道が2路線 (主要地方道重茂半島線)</li> <li>・高盛土道路整備</li> <li>・国道45号やICが近い</li> <li>・メガソーラー発電所立地</li> <li>・宮古運動公園立地</li> <li>・農地が周辺に広がる</li> <li>・防潮堤整備</li> </ul>							
基本	対象範囲の土地の構成		主たる土地の所在			土地面積		
	筆数	市有地	民有地	字	地番	エリア面積	登記地積	
	4筆	4筆	0筆	赤前第9地割	14番 1	838 m <sup>2</sup>	838 m <sup>2</sup>	
法規制	都市計画			建築制限				
	都市計画区域	区域区分	用途地域	その他	法定容積率	法定建蔽率	災害危険区域	防火・22条
	○	非線引	—	—	200%	70%	第一種	—
	その他の土地利用規制・許認可等							
	景観計画区域	埋蔵文化財	農業振興地域	農用地区域	河川保全区域	漁港区域	ハザード	
	○	—	○	—	—	○	—	—
土地状況	建築基準法接道			インフラ				
	接道幅員	種別	他通路有無	電気	通信	上水道	下水道	ガス
	8m~	主要地方道	無し	東北電力	NTT等	宮古市	漁業集落排水	プロパンガス
	※主要地方道重茂半島線			※インフラは地区内復旧済み、引き込みは要協議				
契約	希望取引形態	貸付期間	参考価格		引き込み道路の必要性		契約可能時期	
	売却	—	0.9 万円/m <sup>2</sup> (平均)		無し	m	決定から3ヶ月後	
	貸付	20年	135 円/m <sup>2</sup> ・年 (1.5%)					
その他	地形	残存物	現況土地利用		屋外広告物規制			特記事項
	平地部	宅地擁壁	無し		○			



宮古市移転元地利活用エリア 募集対象物件カルテ		地区	番号		更新日	公開日	契約	
		赤前・津軽石	1-10701	赤前-⑦-1	2019/2/26		未定	
位置図・写真	アクセス	募集対象範囲図						
	[地区への車所要時間] ・宮古市役所から 14分 9.5km ・宮古中央ICから 4分 2.2km ・宮古駅から 15分 9.2km ・盛岡駅から 約2時間 100km ・仙台駅から 約4時間 250km							
	広域位置図							
	地区情報	航空写真	現地写真					
<ul style="list-style-type: none"> <li>・県道が2路線 (主要地方道重茂半島線)</li> <li>・高盛土道路整備</li> <li>・国道45号やICが近い</li> <li>・メガソーラー発電所立地</li> <li>・宮古運動公園立地</li> <li>・農地が周辺に広がる</li> <li>・防潮堤整備</li> </ul>								
基本	対象範囲の土地の構成		主たる土地の所在			土地面積		
	筆数	市有地	民有地	字	地番	エリア面積	登記地積	
		3筆	1筆	2筆	赤前第6地割 21	2	590㎡ / 590㎡	
法規制	都市計画			建築制限				
	都市計画区域	区域区分	用途地域	その他	法定容積率	法定建蔽率	災害危険区域	防火・22条
	○	非線引	—	—	200%	70%	第一種	—
	その他の土地利用規制・許認可等							
景観計画区域	埋蔵文化財	農業振興地域	農用地区域	河川保全区域	漁港区域	ハザード		
○	—	○	—	—	—	—	—	
土地状況	建築基準法接道			インフラ				
	接道幅員	種別	他通路有無	電気	通信	上水道	下水道	ガス
	6~8m	市道	無し	東北電力	NTT等	宮古市	漁業集落排水	プロパンガス
※市道3-10			※インフラは地区内復旧済み、引き込みは要協議					
契約	希望取引形態	貸付期間	参考価格		引き込み道路の必要性		契約可能時期	
	売却	—	0.9万円/㎡ (平均)		無し		決定から3ヶ月後	
貸付	20年	135円/㎡・年 (1.5%)		※防集買取単価より試算				
その他	地形	残存物	現況土地利用		屋外広告物規制		特記事項	
	平地部	宅地擁壁	無し		○			



宮古市移転元地利活用エリア 募集対象物件カルテ		地区	番号		更新日	公開日	契約	
		赤前・津軽石	1-10702	赤前-⑦-2	2019/2/26		未定	
位置図・写真	アクセス	募集対象範囲図						
	[地区への車所要時間] ・宮古市役所から 14分 9.5km ・宮古中央ICから 4分 2.2km ・宮古駅から 15分 9.2km ・盛岡駅から 約2時間 100km ・仙台駅から 約4時間 250km							
	広域位置図							
	地区情報	航空写真	現地写真					
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・県道が2路線 (主要地方道重茂半島線)</li> <li>・高盛土道路整備</li> <li>・国道45号やICが近い</li> <li>・メガソーラー発電所立地</li> <li>・宮古運動公園立地</li> <li>・農地が周辺に広がる</li> <li>・防潮堤整備</li> </ul>							
基本	対象範囲の土地の構成		主たる土地の所在			土地面積		
	筆数	市有地	民有地	字	地番	エリア面積	登記地積	
	6筆	4筆	2筆	赤前第6地割	76番	2,201 m <sup>2</sup>	2,201 m <sup>2</sup>	
法規制	都市計画			建築制限				
	都市計画区域	区域区分	用途地域	その他	法定容積率	法定建蔽率	災害危険区域	防火・22条
	○	非線引	—	—	200%	70%	第一種	—
	その他の土地利用規制・許認可等							
景観計画区域	埋蔵文化財	農業振興地域	農用地区域	河川保全区域	漁港区域	ハザード		
○	—	○	—	—	—	—	—	
土地状況	建築基準法接道			インフラ				
	接道幅員	種別	他通路有無	電気	通信	上水道	下水道	ガス
	6~8m	市道	無し	東北電力	NTT等	宮古市	漁業集落排水	プロパンガス
	※2道路に接する 市道3-10、3-21			※インフラは地区内復旧済み、引き込みは要協議				
契約	希望取引形態	貸付期間	参考価格		引き込み道路の必要性		契約可能時期	
	売却	—	0.9 万円/m <sup>2</sup> (平均)		無し	m	決定から3ヶ月後	
	貸付	20年	135 円/m <sup>2</sup> ・年 (1.5%)					
その他	地形	残存物	現況土地利用	屋外広告物規制	特記事項			
	平坦地	宅地擁壁	一部、畑利用中	○	非公開用地有			



宮古市移転元地活用エリア 募集対象物件カルテ		地区	番号		更新日	公開日	契約	
		赤前・津軽石	1-10801	赤前-⑧-1	2019/2/26		未定	
位置図・写真	アクセス	募集対象範囲図						
	[地区への車所要時間] ・宮古市役所から 14分 9.5km ・宮古中央ICから 4分 2.2km ・宮古駅から 15分 9.2km ・盛岡駅から 約2時間 100km ・仙台駅から 約4時間 250km							
	広域位置図							
	地区情報	航空写真	現地写真					
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・県道が2路線 (主要地方道重茂半島線)</li> <li>・高盛土道路整備</li> <li>・国道45号やICが近い</li> <li>・メガソーラー発電所立地</li> <li>・宮古運動公園立地</li> <li>・農地が周辺に広がる</li> <li>・防潮堤整備</li> </ul>							
基本	対象範囲の土地の構成		主たる土地の所在			土地面積		
	筆数	市有地	民有地	字	地番	エリア面積	登記地積	
	11筆	10筆	1筆	赤前第4地割	93 1	4,385㎡	4,272㎡	
法規制	都市計画			建築制限				
	都市計画区域	区域区分	用途地域	その他	法定容積率	法定建蔽率	災害危険区域	防火・22条
	○	非線引	—	—	200%	70%	第一種	—
	その他の土地利用規制・許認可等							
	景観計画区域	埋蔵文化財	農業振興地域	農用地区域	河川保全区域	漁港区域	ハザード	
	○	—	○	—	—	○	—	—
土地状況	建築基準法接道			インフラ				
	接道幅員	種別	他通路有無	電気	通信	上水道	下水道	ガス
	6~8m	市道	無し	東北電力	NTT等	宮古市	漁業集落排水	プロパンガス
	※市道3-10			※インフラは地区内復旧済み、引き込みは要協議				
契約	希望取引形態	貸付期間	参考価格		引き込み道路の必要性		契約可能時期	
	売却	—	0.9万円/㎡ (平均)		※防集買取単価より試算	無し	m	決定から3ヶ月後
	貸付	20年	135円/㎡・年 (1.5%)					
その他	地形	残存物	現況土地利用	屋外広告物規制		特記事項		
	平地部	宅地擁壁	盛土ストックヤードとして利用	○		エリア面積：高盛土道路用地を除外、無地番公共用地を含む		



宮古市移転元地活用エリア 募集対象物件カルテ		地区	番号		更新日	公開日	契約	
		赤前・津軽石	1-10802	赤前-⑧-2	2019/2/26		未定	
位置図・写真	アクセス	募集対象範囲図						
	[地区への車所要時間] ・宮古市役所から 14分 9.5km ・宮古中央ICから 4分 2.2km ・宮古駅から 15分 9.2km ・盛岡駅から 約2時間 100km ・仙台駅から 約4時間 250km							
	広域位置図							
	地区情報	航空写真	現地写真					
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・県道が2路線 (主要地方道重茂半島線)</li> <li>・高盛土道路整備</li> <li>・国道45号やICが近い</li> <li>・メガソーラー発電所立地</li> <li>・宮古運動公園立地</li> <li>・農地が周辺に広がる</li> <li>・防潮堤整備</li> </ul>							
基本	対象範囲の土地の構成		主たる土地の所在			土地面積		
	筆数	市有地	民有地	字	地番	エリア面積	登記地積	
	4筆	4筆	0筆	赤前第4地割	98 4	2,012 m <sup>2</sup>	1,949 m <sup>2</sup>	
法規制	都市計画			建築制限				
	都市計画区域	区域区分	用途地域	その他	法定容積率	法定建蔽率	災害危険区域	防火・22条
	○	非線引	—	—	200%	70%	第一種	—
	その他の土地利用規制・許認可等							
	景観計画区域	埋蔵文化財	農業振興地域	農用地区域	河川保全区域	漁港区域	ハザード	
	○	—	○	—	—	—	—	
土地状況	建築基準法接道			インフラ				
	接道幅員	種別	他通路有無	電気	通信	上水道	下水道	ガス
	6~8m	市道	無し	東北電力	NTT等	宮古市	漁業集落排水	プロパンガス
	※市道3-10			※インフラは地区内復旧済み、引き込みは要協議				
契約	希望取引形態	貸付期間	参考価格		引き込み道路の必要性		契約可能時期	
	売却	—	0.9 万円/m <sup>2</sup> (平均)		無し	m	決定から3ヶ月後	
	貸付	20年	135 円/m <sup>2</sup> ・年 (1.5%)		※防集買取単価より試算			
その他	地形	残存物	現況土地利用	屋外広告物規制		特記事項		
	平地部	宅地擁壁	盛土ストックヤードとして利用	○		エリア面積：無地番公共用地を含む		



宮古市移転元地活用エリア 募集対象物件カルテ		地区	番号	更新日	公開日	契約		
		赤前・津軽石	1-10900	赤前-⑨	2019/2/26	未定		
位置図・写真	アクセス	募集対象範囲図						
	[地区への車所要時間] ・宮古市役所から 14分 9.5km ・宮古中央ICから 4分 2.2km ・宮古駅から 15分 9.2km ・盛岡駅から 約2時間 100km ・仙台駅から 約4時間 250km							
	広域位置図							
	地区情報	航空写真	現地写真					
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・県道が2路線 (主要地方道重茂半島線)</li> <li>・高盛土道路整備</li> <li>・国道45号やICが近い</li> <li>・メガソーラー発電所立地</li> <li>・宮古運動公園立地</li> <li>・農地が周辺に広がる</li> <li>・防潮堤整備</li> </ul>							
基本	対象範囲の土地の構成		主たる土地の所在			土地面積		
	筆数	市有地	民有地	字	地番	エリア面積	登記地積	
	9筆	9筆	0筆	赤前第6地割	15	3	2,458 m <sup>2</sup>	3,399 m <sup>2</sup>
法規制	都市計画			建築制限				
	都市計画区域	区域区分	用途地域	その他	法定容積率	法定建蔽率	災害危険区域	防火・22条
	○	非線引	—	—	200%	70%	第一種	—
	その他の土地利用規制・許認可等							
	景観計画区域	埋蔵文化財	農業振興地域	農用地区域	河川保全区域	漁港区域	ハザード	
	○	—	○	—	—	○	—	
土地状況	建築基準法接道			インフラ				
	接道幅員	種別	他通路有無	電気	通信	上水道	下水道	ガス
	6~8m	市道	無し	東北電力	NTT等	宮古市	漁業集落排水	プロパンガス
	※市道3-10			※インフラは地区内復旧済み、引き込みは要協議				
契約	希望取引形態	貸付期間	参考価格		引き込み道路の必要性		契約可能時期	
	売却	—	0.9 万円/m <sup>2</sup> (平均)		無し	m	決定から3ヶ月後	
	貸付	20年	135 円/m <sup>2</sup> ・年 (1.5%)					
その他	地形	残存物	現況土地利用	屋外広告物規制	特記事項			
	平地部	無し	全域で盛土整形	○	エリア面積：高盛土道路用地を除外、無地番公共用地を含む			



宮古市移転元地利活用エリア		地区	番号		更新日	公開日	契約	
募集対象物件カルテ		赤前・津軽石	1-11001	赤前-⑩-1	2019/2/26		未定	
位置図・写真	アクセス	募集対象範囲図						
	[地区への車所要時間] ・宮古市役所から 14分 9.5km ・宮古中央ICから 4分 2.2km ・宮古駅から 15分 9.2km ・盛岡駅から 約2時間 100km ・仙台駅から 約4時間 250km							
	広域位置図							
	地区情報	航空写真	現地写真					
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・県道が2路線 (主要地方道重茂半島線)</li> <li>・高盛土道路整備</li> <li>・国道45号やICが近い</li> <li>・メガソーラー発電所立地</li> <li>・宮古運動公園立地</li> <li>・農地が周辺に広がる</li> <li>・防潮堤整備</li> </ul>		①	②	③	④		
基本	対象範囲の土地の構成		主たる土地の所在			土地面積		
	筆数	市有地	民有地	字	地番	エリア面積	登記地積	
	3筆	2筆	1筆	赤前第6地割	5	1,185 m <sup>2</sup>	1,185 m <sup>2</sup>	
法規制	都市計画			建築制限				
	都市計画区域	区域区分	用途地域	その他	法定容積率	法定建蔽率	災害危険区域	防火・22条
	○	非線引	—	—	200%	70%	第一種	—
	その他の土地利用規制・許認可等							
	景観計画区域	埋蔵文化財	農業振興地域	農用地区域	河川保全区域	漁港区域	ハザード	
	○	—	○	—	—	—	—	
土地状況	建築基準法接道			インフラ				
	接道幅員	種別	他通路有無	電気	通信	上水道	下水道	ガス
	8m～	主要地方道	有り	東北電力	NTT等	宮古市	漁業集落排水	プロパンガス
	※主要地方道重茂半島線、市道3-21			※インフラは地区内復旧済み、引き込みは要協議				
契約	希望取引形態	貸付期間	参考価格		引き込み道路の必要性		契約可能時期	
	売却	—	0.9 万円/㎡ (平均)		※防集買取単価より試算	無し	m 決定から3ヶ月後	
	貸付	20年	135 円/㎡・年 (1.5%)					
その他	地形	残存物	現況土地利用	屋外広告物規制	特記事項			
	平地部	宅地擁壁	復興事業の仮設事務所や資材置き場等	○	非公開用地有			



宮古市移転元地利活用エリア 募集対象物件カルテ		地区	番号		更新日	公開日	契約	
		赤前・津軽石	1-11002	赤前-⑩-2	2019/2/26		未定	
位置図・写真	アクセス	募集対象範囲図						
	[地区への車所要時間] ・宮古市役所から 14分 9.5km ・宮古中央ICから 4分 2.2km ・宮古駅から 15分 9.2km ・盛岡駅から 約2時間 100km ・仙台駅から 約4時間 250km							
	広域位置図							
	地区情報	航空写真	現地写真					
<ul style="list-style-type: none"> <li>・県道が2路線 (主要地方道重茂半島線)</li> <li>・高盛土道路整備</li> <li>・国道45号やICが近い</li> <li>・メガソーラー発電所立地</li> <li>・宮古運動公園立地</li> <li>・農地が周辺に広がる</li> <li>・防潮堤整備</li> </ul>	 	   						
基本	対象範囲の土地の構成		主たる土地の所在			土地面積		
	筆数	市有地	民有地	字	地番	エリア面積	登記地積	
	4筆	3筆	1筆	赤前第6地割	30 5	1,222 m <sup>2</sup>	1,222 m <sup>2</sup>	
法規制	都市計画			建築制限				
	都市計画区域	区域区分	用途地域	その他	法定容積率	法定建蔽率	災害危険区域	防火・22条
	○	非線引	—	—	200%	70%	第一種	—
	その他の土地利用規制・許認可等							
	景観計画区域	埋蔵文化財	農業振興地域	農用地区域	河川保全区域	漁港区域	ハザード	
	○	—	○	—	—	—	—	
土地状況	建築基準法接道			インフラ				
	接道幅員	種別	他通路有無	電気	通信	上水道	下水道	ガス
	4~6m	市道	無し	東北電力	NTT等	宮古市	漁業集落排水	プロパンガス
※市道3-21			※インフラは地区内復旧済み、引き込みは要協議					
契約	希望取引形態	貸付期間	参考価格		引き込み道路の必要性		契約可能時期	
	売却	—	0.9 万円/m <sup>2</sup> (平均)		※防集買取単 価より試算	無し	m	決定から3ヶ月後
	貸付	20年	135 円/m <sup>2</sup> ・年 (1.5%)					
その他	地形	残存物	現況土地利用	屋外広告物規制	特記事項			
	平地部	宅地擁壁	復興事業の仮設事務所や資材置き場等	○				



宮古市移転元地活用エリア 募集対象物件カルテ		地区	番号		更新日	公開日	契約	
		赤前・津軽石	1-11101	赤前-⑪-1	2019/2/26		未定	
位置図・写真	アクセス	募集対象範囲図						
	[地区への車所要時間] ・宮古市役所から 14分 9.5km ・宮古中央ICから 4分 2.2km ・宮古駅から 15分 9.2km ・盛岡駅から 約2時間 100km ・仙台駅から 約4時間 250km							
	広域位置図							
	地区情報	航空写真	現地写真					
<ul style="list-style-type: none"> <li>・県道が2路線 (主要地方道重茂半島線)</li> <li>・高盛土道路整備</li> <li>・国道45号やICが近い</li> <li>・メガソーラー発電所立地</li> <li>・宮古運動公園立地</li> <li>・農地が周辺に広がる</li> <li>・防潮堤整備</li> </ul>								
基本	対象範囲の土地の構成		主たる土地の所在			土地面積		
	筆数	市有地	民有地	字	地番	エリア面積	登記地積	
	1筆	1筆	0筆	赤前第4地割	6 1	700 m <sup>2</sup>	700 m <sup>2</sup>	
法規制	都市計画			建築制限				
	都市計画区域	区域区分	用途地域	その他	法定容積率	法定建蔽率	災害危険区域	防火・22条
	○	非線引	—	—	200%	70%	第一種	—
	その他の土地利用規制・許認可等							
景観計画区域	埋蔵文化財	農業振興地域	農用地区域	河川保全区域	漁港区域	ハザード		
○	—	○	—	—	—	—	—	
土地状況	建築基準法接道			インフラ				
	接道幅員	種別	他通路有無	電気	通信	上水道	下水道	ガス
	6~8m	市道	無し	東北電力	NTT等	宮古市	漁業集落排水	プロパンガス
※市道3-10			※インフラは地区内復旧済み、引き込みは要協議					
契約	希望取引形態	貸付期間	参考価格		引き込み道路の必要性		契約可能時期	
	売却	—	0.9 万円/m <sup>2</sup> (平均)		無し	m	決定から3ヶ月後	
	貸付	20年	135 円/m <sup>2</sup> ・年 (1.5%)					
その他	地形	残存物	現況土地利用	屋外広告物規制	特記事項			
	平地部	宅地擁壁	一部を産業廃棄物収集運搬業用地	○				



宮古市移転元地利活用エリア 募集対象物件カルテ		地区	番号		更新日	公開日	契約	
		赤前・津軽石	1-11102	赤前-⑪-2	2019/2/26		未定	
位置図・写真	アクセス	募集対象範囲図						
	[地区への車所要時間] ・宮古市役所から 14分 9.5km ・宮古中央ICから 4分 2.2km ・宮古駅から 15分 9.2km ・盛岡駅から 約2時間 100km ・仙台駅から 約4時間 250km							
	広域位置図							
	地区情報	航空写真	現地写真					
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・県道が2路線 (主要地方道重茂半島線)</li> <li>・高盛土道路整備</li> <li>・国道45号やICが近い</li> <li>・メガソーラー発電所立地</li> <li>・宮古運動公園立地</li> <li>・農地が周辺に広がる</li> <li>・防潮堤整備</li> </ul>		①		②			
			③		④			
基本	対象範囲の土地の構成		主たる土地の所在			土地面積		
	筆数	市有地	民有地	字	地番	エリア面積	登記地積	
	1筆	1筆	0筆	赤前第4地割	43 1	361 m <sup>2</sup>	361 m <sup>2</sup>	
法規制	都市計画			建築制限				
	都市計画区域	区域区分	用途地域	その他	法定容積率	法定建蔽率	災害危険区域	防火・22条
	○	非線引	—	—	200%	70%	第一種	—
	その他の土地利用規制・許認可等							
	景観計画区域	埋蔵文化財	農業振興地域	農用地区域	河川保全区域	漁港区域	ハザード	
	○	—	○	—	—	—	—	
土地状況	建築基準法接道			インフラ				
	接道幅員	種別	他通路有無	電気	通信	上水道	下水道	ガス
	6~8m	市道	無し	東北電力	NTT等	宮古市	漁業集落排水	プロパンガス
	※市道3-21			※インフラは地区内復旧済み、引き込みは要協議				
契約	希望取引形態	貸付期間	参考価格			引き込み道路の必要性		契約可能時期
	売却	—	0.9 万円/m <sup>2</sup> (平均)		※防集買取単価より試算	無し	m	決定から3ヶ月後
	貸付	20年	135 円/m <sup>2</sup> ・年 (1.5%)					
その他	地形	残存物	現況土地利用	屋外広告物規制		特記事項		
	平地部	宅地擁壁	一部を産業廃棄物収集運搬業用地	○				



宮古市移転元地活用エリア 募集対象物件カルテ			地区	番号	更新日	公開日	契約	
			赤前・津軽石	1-20100	津軽石-①	2019/2/26	未定	
位置図・写真	アクセス		募集対象範囲図					
	[地区への所要時間] ・宮古市役所から 14分 9.5km ・宮古中央ICから 4分 2.2km ・宮古駅から 15分 9.2km ・盛岡駅から 約2時間 100km ・仙台駅から 約4時間 250km							
	広域位置図							
	地区情報		航空写真		現地写真			
<ul style="list-style-type: none"> <li>・県道が2路線 (主要地方道重茂半島線)</li> <li>・高盛土道路整備</li> <li>・国道45号やICが近い</li> <li>・メガソーラー発電所立地</li> <li>・宮古運動公園立地</li> <li>・農地が周辺に広がる</li> <li>・防潮堤整備</li> <li>・津軽石川沿い</li> </ul>								
基本	対象範囲の土地の構成		主たる土地の所在			土地面積		
	筆数	市有地	民有地	字	地番	エリア面積	登記地積	
	10筆	8筆	2筆	赤前第2地割	82	3,368 m <sup>2</sup>	3,368 m <sup>2</sup>	
法規制	都市計画			建築制限				
	都市計画区域	区域区分	用途地域	その他	法定容積率	法定建蔽率	災害危険区域	防火・22条
	○	非線引	—	—	200%	70%	第一種	—
	その他の土地利用規制・許認可等							
	景観計画区域	埋蔵文化財	農業振興地域	農用地区域	河川保全区域	漁港区域	ハザード	
	○	—	○	—	—	—	—	
土地状況	建築基準法接道			インフラ				
	接道幅員	種別	他通路有無	電気	通信	上水道	下水道	ガス
	8m～	主要地方道	無し	東北電力	NTT等	宮古市	漁業集落排水	プロパンガス
※主要地方道重茂半島線			※インフラは地区内復旧済み、引き込みは要協議					
契約	希望取引形態	貸付期間	参考価格		引き込み道路の必要性		契約可能時期	
	売却	—	0.9 万円/㎡ (平均)		※防集買取単価より試算	無し	m 決定から3ヶ月後	
	貸付	20年	135 円/㎡・年 (1.5%)					
その他	地形	残存物	現況土地利用		屋外広告物規制		特記事項	
	平地部	宅地擁壁	残土置き場		○			



宮古市移転元地利活用エリア 募集対象物件カルテ		地区	番号		更新日	公開日	契約	
		赤前・津軽石	1-20200	津軽石-②	2019/2/26		未定	
位置図・写真	アクセス	募集対象範囲図						
	[地区への車所要時間] ・宮古市役所から 14分 9.5km ・宮古中央ICから 4分 2.2km ・宮古駅から 15分 9.2km ・盛岡駅から 約2時間 100km ・仙台駅から 約4時間 250km							
	広域位置図							
	地区情報	航空写真	現地写真					
<ul style="list-style-type: none"> <li>・県道が2路線 (主要地方道重茂半島線)</li> <li>・高盛土道路整備</li> <li>・国道45号やICが近い</li> <li>・メガソーラー発電所立地</li> <li>・宮古運動公園立地</li> <li>・農地が周辺に広がる</li> <li>・防潮堤整備</li> <li>・津軽石川沿い</li> </ul>			①		②			
			③		④			
基本	対象範囲の土地の構成		主たる土地の所在			土地面積		
	筆数	市有地	民有地	字	地番	エリア面積	登記地積	
	9筆	6筆	3筆	赤前第2地割	93	3,409 m <sup>2</sup>	3,114 m <sup>2</sup>	
法規制	都市計画			建築制限				
	都市計画区域	区域区分	用途地域	その他	法定容積率	法定建蔽率	災害危険区域	防火・22条
	○	非線引	—	—	200%	70%	第一種	—
	その他の土地利用規制・許認可等							
景観計画区域	埋蔵文化財	農業振興地域	農用地区域	河川保全区域	漁港区域	ハザード		
○	—	○	—	○	—	—	—	
土地状況	建築基準法接道			インフラ				
	接道幅員	種別	他通路有無	電気	通信	上水道	下水道	ガス
	8m～	主要地方道	無し	東北電力	NTT等	宮古市	漁業集落排水	プロパンガス
※主要地方道重茂半島線			※インフラは地区内復旧済み、引き込みは要協議					
契約	希望取引形態	貸付期間	参考価格		引き込み道路の必要性		契約可能時期	
	売却	—	0.9 万円/m <sup>2</sup> (平均)		※防集買取単価より試算	無し	m 決定から3ヶ月後	
	貸付	20年	135 円/m <sup>2</sup> ・年 (1.5%)					
その他	地形	残存物	現況土地利用	屋外広告物規制	特記事項			
	平地部	宅地擁壁	無し	○	非公開用地有、エリア面積：無地番公共用地を含む			



宮古市移転元地利活用エリア 募集対象物件カルテ		地区	番号	更新日	公開日	契約		
		赤前・津軽石	1-20300	津軽石-③	2019/2/26	未定		
位置図・写真	アクセス	募集対象範囲図						
	[地区への車所要時間] ・宮古市役所から 14分 9.5km ・宮古中央ICから 4分 2.2km ・宮古駅から 15分 9.2km ・盛岡駅から 約2時間 100km ・仙台駅から 約4時間 250km							
	広域位置図							
地区情報	航空写真	現地写真						
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・県道が2路線 (主要地方道重茂半島線)</li> <li>・高盛土道路整備</li> <li>・国道45号やICが近い</li> <li>・メガソーラー発電所立地</li> <li>・宮古運動公園立地</li> <li>・農地が周辺に広がる</li> <li>・防潮堤整備</li> <li>・津軽石川沿い</li> </ul>							
基本	対象範囲の土地の構成		主たる土地の所在			土地面積		
	筆数	市有地	民有地	字	地番	エリア面積	登記地積	
	4筆	3筆	1筆	赤前第2地割	102	2,296 m <sup>2</sup>	2,265 m <sup>2</sup>	
法規制	都市計画			建築制限				
	都市計画区域	区域区分	用途地域	その他	法定容積率	法定建蔽率	災害危険区域	防火・22条
	○	非線引	—	—	200%	70%	第一種	—
	その他の土地利用規制・許認可等							
	景観計画区域	埋蔵文化財	農業振興地域	農用地区域	河川保全区域	漁港区域	ハザード	
	○	—	○	—	○	—	—	
土地状況	建築基準法接道			インフラ				
	接道幅員	種別	他通路有無	電気	通信	上水道	下水道	ガス
	8m～	主要地方道	無し	東北電力	NTT等	宮古市	漁業集落排水	プロパンガス
	※主要地方道重茂半島線			※インフラは地区内復旧済み、引き込みは要協議				
契約	希望取引形態	貸付期間	参考価格		引き込み道路の必要性		契約可能時期	
	売却	—	0.9 万円/㎡ (平均)		無し		決定から3ヶ月後	
	貸付	20年	135 円/㎡・年 (1.5%)		※防集買取単価より試算			
その他	地形	残存物	現況土地利用		特記事項			
	平地部	宅地擁壁	無し		○ 非公開用地有、エリア面積：無地番公共用地を含む			



宮古市移転元地利活用エリア 募集対象物件カルテ		地区	番号	更新日	公開日	契約		
		赤前・津軽石	1-20401	津軽石-④-1	2019/2/26	未定		
アクセス		募集対象範囲図						
[地区への車所要時間] ・宮古市役所から 14分 9.5km ・宮古中央ICから 4分 2.2km ・宮古駅から 15分 9.2km ・盛岡駅から 約2時間 100km ・仙台駅から 約4時間 250km								
広域位置図								
位置図・写真	地区情報	航空写真	現地写真					
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・県道が2路線 (主要地方道重茂半島線)</li> <li>・高盛土道路整備</li> <li>・国道45号やICが近い</li> <li>・メガソーラー発電所立地</li> <li>・宮古運動公園立地</li> <li>・農地が周辺に広がる</li> <li>・防潮堤整備</li> <li>・津軽石川沿い</li> </ul>		①	②	③	④		
基本	対象範囲の土地の構成		主たる土地の所在			土地面積		
	筆数	市有地	民有地	字	地番	エリア面積	登記地積	
	18筆	18筆	0筆	赤前第7地割	82 21	3,711㎡	4,379㎡	
法規制	都市計画			建築制限				
	都市計画区域	区域区分	用途地域	その他	法定容積率	法定建蔽率	災害危険区域	防火・22条
	○	非線引	—	—	200%	70%	第一種	—
	その他の土地利用規制・許認可等							
	景観計画区域	埋蔵文化財	農業振興地域	農用地区域	河川保全区域	漁港区域	ハザード	
	○	—	○	—	○	—	—	
土地状況	建築基準法接道			インフラ				
	接道幅員	種別	他通路有無	電気	通信	上水道	下水道	ガス
	4~6m	主要地方道	無し	東北電力	NTT等	宮古市	漁業集落排水	プロパンガス
※主要地方道重茂半島線			※インフラは地区内復旧済み、引き込みは要協議					
契約	希望取引形態	貸付期間	参考価格		引き込み道路の必要性		契約可能時期	
	売却	—	0.9万円/㎡ (平均)		無し		m 決定から3ヶ月後	
	貸付	20年	135円/㎡・年 (1.5%)		※防集買取単価より試算			
その他	地形	残存物	現況土地利用		屋外広告物規制		特記事項	
	平地部	宅地ブロック等	無し		○		エリア面積：高盛土道路用地を除外	



宮古市移転元地活用エリア 募集対象物件カルテ		地区	番号	更新日	公開日	契約		
		赤前・津軽石	1-20402	津軽石-④-2	2019/2/26	未定		
位置図・写真	アクセス	募集対象範囲図						
	[地区への車所要時間] ・宮古市役所から 14分 9.5km ・宮古中央ICから 4分 2.2km ・宮古駅から 15分 9.2km ・盛岡駅から 約2時間 100km ・仙台駅から 約4時間 250km							
	広域位置図							
地区情報		航空写真	現地写真					
<ul style="list-style-type: none"> <li>・県道が2路線 (主要地方道重茂半島線)</li> <li>・高盛土道路整備</li> <li>・国道45号やICが近い</li> <li>・メガソーラー発電所立地</li> <li>・宮古運動公園立地</li> <li>・農地が周辺に広がる</li> <li>・防潮堤整備</li> <li>・津軽石川沿い</li> </ul>			①	②	③	④		
基本	対象範囲の土地の構成		主たる土地の所在			土地面積		
	筆数	市有地	民有地	字	地番	エリア面積	登記地積	
	7筆	7筆	0筆	赤前第7地割	70	11	2,446 m <sup>2</sup>	2,446 m <sup>2</sup>
法規制	都市計画			建築制限				
	都市計画区域	区域区分	用途地域	その他	法定容積率	法定建蔽率	災害危険区域	防火・22条
	○	非線引	—	—	200%	70%	第一種	—
その他の土地利用規制・許認可等								
景観計画区域	埋蔵文化財	農業振興地域	農用地区域	河川保全区域	漁港区域	ハザード		
○	—	○	—	—	—	—	—	
土地状況	建築基準法接道			インフラ				
	接道幅員	種別	他通路有無	電気	通信	上水道	下水道	ガス
	8m~	市道	有り	東北電力	NTT等	宮古市	漁業集落排水	プロパンガス
※市道3-45、3-29			※インフラは地区内復旧済み、引き込みは要協議					
契約	希望取引形態	貸付期間	参考価格		引き込み道路の必要性		契約可能時期	
	売却	—	0.9 万円/m <sup>2</sup> (平均)		無し	m	決定から3ヶ月後	
	貸付	20年	135 円/m <sup>2</sup> ・年 (1.5%)		※防集買取単価より試算			
その他	地形	残存物	現況土地利用	屋外広告物規制		特記事項		
	平地部	宅地ブロック等	無し	○				



宮古市移転元地活用エリア 募集対象物件カルテ		地区	番号		更新日	公開日	契約	
		赤前・津軽石	1-20500	津軽石-⑤	2019/2/26		未定	
位置図・写真	アクセス	募集対象範囲図						
	[地区への車所要時間] ・宮古市役所から 14分 9.5km ・宮古中央ICから 4分 2.2km ・宮古駅から 15分 9.2km ・盛岡駅から 約2時間 100km ・仙台駅から 約4時間 250km							
	広域位置図							
	地区情報	航空写真	現地写真					
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・県道が2路線 (主要地方道重茂半島線)</li> <li>・高盛土道路整備</li> <li>・国道45号やICが近い</li> <li>・メガソーラー発電所立地</li> <li>・宮古運動公園立地</li> <li>・農地が周辺に広がる</li> <li>・防潮堤整備</li> </ul>							
基本	対象範囲の土地の構成		主たる土地の所在			土地面積		
	筆数	市有地	民有地	字	地番	エリア面積	登記地積	
	11筆	11筆	0筆	赤前第7地割	51	1	3,303㎡	4,115㎡
法規制	都市計画			建築制限				
	都市計画区域	区域区分	用途地域	その他	法定容積率	法定建蔽率	災害危険区域	防火・22条
	○	非線引	—	—	200%	70%	第一種	—
	その他の土地利用規制・許認可等							
	景観計画区域	埋蔵文化財	農業振興地域	農用地区域	河川保全区域	漁港区域	ハザード	
	○	—	○	—	—	—	—	
土地状況	建築基準法接道			インフラ				
	接道幅員	種別	他通路有無	電気	通信	上水道	下水道	ガス
	4~6m	市道	無し	東北電力	NTT等	宮古市	漁業集落排水	プロパンガス
	※市道3-29			※インフラは地区内復旧済み、引き込みは要協議				
契約	希望取引形態	貸付期間	参考価格		引き込み道路の必要性		契約可能時期	
	売却	—	0.9万円/㎡ (平均)		無し	m	決定から3ヶ月後	
	貸付	20年	135円/㎡・年 (1.5%)					※防集買取単価より試算
その他	地形	残存物	現況土地利用	屋外広告物規制	特記事項			
	平地部	宅地ブロック等	仮設事務所や資材置き場等	○	エリア面積：高盛土道路用地を除外、無地番公共用地を含む			

