様式第十（第三十五条第一項第一号関係）

**記載例**

開発行為届出書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 都市再生特別措置法第88条第１項の規定に基づき，開発行為について，下記により届け出ます。  **令和　７**年　**１**月**２１**日  着手する30日前までの届出が必要です。  宮古市長　様  届出者　住所　**宮古市宮町一丁目○番○号**  氏名　**株式会社○○○○**  **代表取締役　○○　○○**  届出内容に関する連絡先を記載してください。 | | |
| 開発行為の概要 | １　開発区域に含まれる地域の名称 | **宮古市近内４丁目９９番９８，９９番９９**  連絡先（手続き関係）  　　℡　**○○○－○○○－○○○○**  　　担当　**株式会社○○○○　　○○○○** |
| ２　開発区域の面積 | **5,000**平方メートル |
| ３　住宅等の用途 | **一戸建ての住宅** |
| ４　工事の着手予定年月日 | **令和　７**年　　**３**月　**５**日 |
| ５　工事の完了予定年月日 | **令和　７**年　　**８**月　**３１**日 |
| ６　その他必要な事項 | **住宅戸数　６戸**  計画している住宅戸数，住宅用区画数等を記載してください。 |

注　　届出者が法人である場合においては，氏名は，その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

備考　用紙の大きさ　日本産業規格Ａ４

様式第十（第三十五条第一項第一号関係）

開発行為届出書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 都市再生特別措置法第88条第１項の規定に基づき，開発行為について，下記により届け出ます。  年　　月　　日  宮古市長　様  届出者　住所  氏名  連絡先（手続き関係）  　　℡  　　担当 | | |
| 開発行為の概要 | １　開発区域に含まれる地域の名称 |  |
| ２　開発区域の面積 | 平方メートル |
| ３　住宅等の用途 |  |
| ４　工事の着手予定年月日 | 年　　　月　　　日 |
| ５　工事の完了予定年月日 | 年　　　月　　　日 |
| ６　その他必要な事項 |  |

注　　届出者が法人である場合においては，氏名は，その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

備考　用紙の大きさ　日本産業規格Ａ４

様式第十一（第三十五条第一項第二号関係）

**記載例**

住宅等を新築し，又は建築物を改築し，若しくはその用途を変更して住宅等とする行為の届出書

|  |  |
| --- | --- |
| 都市再生特別措置法第88条第１項の規定に基づき，  住宅等の新築  建築物を改築して住宅等とする行為　　について，下記により届け出ます。  建築物の用途を変更して住宅等とする行為  **令和　７**年　**１**月　**２１**日  着手する30日前までの届出が必要です。  宮古市長　様  届出者　住所　**宮古市宮町一丁目○番○号**  氏名　**○○　○○**  届出内容に関する連絡先を記載してください。  連絡先（手続き関係）  　　℡　**○○○－○○○－○○○○**  　　担当　**株式会社○○○○　　○○○○** | |
| １　住宅等を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在，地番，地目及び面積 | **〔所在・地番〕宮古市近内４丁目**  **９９番９８**  **〔地目〕　　　宅地**  **〔面積〕　　　935.06　平方ﾒｰﾄﾙ** |
| ２　新築しようとする住宅等又は改築若しくは用途の変更後の住宅等の用途 | **共同住宅** |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 |  |
| ４　その他必要な事項 | **着手予定年月日　令和7年3月5日**  **完了予定年月日　令和7年8月31日**  **住宅戸数　　　　10戸** |
|

注　　届出者が法人である場合においては，氏名は，その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

着手予定，完了予定年月日，住宅戸数等を記載してください。

備考　用紙の大きさ　日本産業規格Ａ４

様式第十一（第三十五条第一項第二号関係）

住宅等を新築し，又は建築物を改築し，若しくはその用途を変更して住宅等とする行為の届出書

|  |  |
| --- | --- |
| 都市再生特別措置法第88条第１項の規定に基づき，  住宅等の新築  建築物を改築して住宅等とする行為　　　　　　　について，下記により届け出ます。  建築物の用途を変更して住宅等とする行為  　　　　　年　　月　　日  宮古市長　様  届出者　住所  氏名  連絡先（手続き関係）  　　℡  　　担当 | |
| １　住宅等を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在，地番，地目及び面積 |  |
| ２　新築しようとする住宅等又は改築若しくは用途の変更後の住宅等の用途 |  |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 |  |
| ４　その他必要な事項 |  |
|

注　　届出者が法人である場合においては，氏名は，その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

備考　用紙の大きさ　日本産業規格Ａ４

様式第十二（第三十八条第一項関係）

変更に係る行為に着手する30日前までの届出が必要です。

**記載例**

行為の変更届出書

**令和　７**年　**５**月　**８**日

宮古市長　様

届出者　住所　**宮古市宮町一丁目○番○号**

氏名　**○○　○○**

都市再生特別措置法第88条第２項の規定に基づき，届出事項の変更について，下記により届け出ます。

届出内容に関する連絡先を記載してください。

連絡先（手続き関係）

　　℡　**○○○－○○○－○○○○**

　　担当　**株式会社○○○○　　○○○○**

記

１　当初の届出年月日　　　　　　　　　　　　　　　　**令和　７**年　**１**月　**２１**日

２　変更の内容

**土地の面積（変更前：935.06㎡，変更後：999.50㎡）**

３　変更部分に係る行為の着手予定日　　　　　　　　　**令和　７**年　**６**月　**１５**日

４　変更部分に係る行為の完了予定日　　　　　　　　　**令和　７**年　**８**月　**３１**日

注１　届出者が法人である場合においては，氏名は，その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　変更の内容は，変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

備考　用紙の大きさ　日本産業規格Ａ４

※当初（変更前）の行為の届出に関する受理通知書の写しを添付してください。

様式第十二（第三十八条第一項関係）

行為の変更届出書

年　　　月　　　日

宮古市長　様

届出者　住所

氏名

都市再生特別措置法第88条第２項の規定に基づき，届出事項の変更について，下記により届け出ます。

連絡先（手続き関係）

　　℡

　　担当

記

１　当初の届出年月日 年　　　月　　　日

２　変更の内容

３　変更部分に係る行為の着手予定日 年　　　月　　　日

４　変更部分に係る行為の完了予定日 年　　　月　　　日

注１　届出者が法人である場合においては，氏名は，その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　変更の内容は，変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

備考　用紙の大きさ　日本産業規格Ａ４

様式第十八（第五十二条第一項第一号関係）

**記載例**

開発行為届出書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 都市再生特別措置法第108条第１項の規定に基づき，開発行為について，下記により届け出ます。  変更に係る行為に着手する30日前までの届出が必要です。  **令和　７**年　**１**月　**２１**日  宮古市長　様  届出者　住所　**宮古市宮町一丁目○番○号**  氏名　**○○　○○**  届出内容に関する連絡先を記載してください。  連絡先（手続き関係）  　　℡　**○○○－○○○－○○○○**  　　担当　**○○　○○** | | |
| 開発行為の概要 | １　開発区域に含まれる地域の名称 | **宮古市山口三丁目９９番９９** |
| ２　開発区域の面積 | **1,831.45**平方メートル |
| ３　建築物の用途 | **診療所（小児科）** |
| ４　工事の着手予定年月日 | **令和　７**年　**３**月　**５**日 |
| ５　工事の完了予定年月日 | **令和　７**年　**８**月　**３１**日 |
| ６　その他必要な事項 | 誘導施設であることがわかるように記載してください。 |

注　　届出者が法人である場合においては，氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

備考　用紙の大きさ　日本産業規格Ａ４

様式第十八（第五十二条第一項第一号関係）

**記載例**

開発行為届出書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 都市再生特別措置法第108条第１項の規定に基づき，開発行為について，下記により届け出ます。  年　　月　日  宮古市長　様  届出者　住所  氏名  連絡先（手続き関係）  　　℡  　　担当 | | |
| 開発行為の概要 | １　開発区域に含まれる地域の名称 |  |
| ２　開発区域の面積 | 平方メートル |
| ３　建築物の用途 |  |
| ４　工事の着手予定年月日 | 年　月　日 |
| ５　工事の完了予定年月日 | 年　月　　日 |
| ６　その他必要な事項 |  |

注　　届出者が法人である場合においては，氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

備考　用紙の大きさ　日本産業規格Ａ４

様式第十九（第五十二条第一項第二号関係）

**記載例**

誘導施設を有する建築物を新築し，又は建築物を改築し，若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

届出内容に関する連絡先を記載してください。

|  |  |
| --- | --- |
| 都市再生特別措置法第108条第１項の規定に基づき，  　誘導施設を有する建築物の新築  　建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為  　建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為  変更に係る行為に着手する30日前までの届出が必要です。  について，下記により届け出ます。  **令和　７**年　**１**月**２１**日  宮古市長　様  届出者　住所　**宮古市宮町一丁目○番○号**  氏名　**○○　○○**  誘導施設であることがわかるように記載してください。  連絡先（手続き関係）  　　℡　**○○○－○○○－○○○○**  　　担当　**○○　○○** | |
| １　建築物を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在，地番，地目及び面積 | **〔所在・地番〕宮古市山口一丁目**  **９９番９９**  **〔地目〕　　　宅地**  **〔面積〕　　　888.08　平方ﾒｰﾄﾙ** |
| ２　新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途 | **診療所（小児科）** |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 |  |
| ４　その他必要な事項 | **着手予定年月日　令和７年３月５日**  **完了予定年月日　令和７年８月３１日** |
|

注　　届出者が法人である場合においては，氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

備考　用紙の大きさ　日本産業規格Ａ４

着手予定，完了予定年月日等を記載してください。

様式第十九（第五十二条第一項第二号関係）

**記載例**

誘導施設を有する建築物を新築し，又は建築物を改築し，若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

|  |  |
| --- | --- |
| 都市再生特別措置法第108条第１項の規定に基づき，  　誘導施設を有する建築物の新築  　建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為  　建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為  について，下記により届け出ます。  年　月日  宮古市長　様  届出者　住所  氏名  連絡先（手続き関係）  　　℡  　　担当 | |
| １　建築物を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在，地番，地目及び面積 |  |
| ２　新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途 |  |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 |  |
| ４　その他必要な事項 |  |
|

注　　届出者が法人である場合においては，氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

備考　用紙の大きさ　日本産業規格Ａ４

様式第二十（第五十五条第一項関係）

変更に係る行為に着手する30日前までの届出が必要です。

**記載例**

行為の変更届出書

**令和　７**年　**５**月　**８**日

宮古市長　様

届出者　住所　**宮古市宮町一丁目○番○号**

氏名　**○○ ○○**

都市再生特別措置法第108条第２項の規定に基づき，届出事項の変更について，下記により届け出ます。

届出内容に関する連絡先を記載してください。

連絡先（手続き関係）

　　℡　**○○○－○○○－○○○○**

　　担当　**○○　○○**

記

１　当初の届出年月日 **令和　７**年　**１**月　**21**日

２　変更の内容

**土地の面積（変更前：888.08㎡，変更後：999.09㎡）**

３　変更部分に係る行為の着手予定日 **令和　７**年　**６**月　**15**日

４　変更部分に係る行為の完了予定日 **令和　６**年　**８**月**31**日

注１　届出者が法人である場合においては，氏名は，その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　変更の内容は，変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

備考　用紙の大きさ　日本産業規格Ａ４

※当初（変更前）の行為の届出に関する受理通知書の写しを添付してください。

様式第二十（第五十五条第一項関係）

**記載例**

行為の変更届出書

年　月　日

宮古市長　様

届出者　住所

氏名

都市再生特別措置法第108条第２項の規定に基づき，届出事項の変更について，下記により届け出ます。

連絡先（手続き関係）

　　℡

　　担当

記

１　当初の届出年月日 年　　月　　日

２　変更の内容

３　変更部分に係る行為の着手予定日 年　　月　　日

４　変更部分に係る行為の完了予定日 年　　月日

注１　届出者が法人である場合においては，氏名は，その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　変更の内容は，変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

備考　用紙の大きさ　日本産業規格Ａ４

様式第二十一（第五十五条の二関係）

休止又は廃止しようとする日の30日前までの届出が必要です。

**記載例**

誘導施設の休廃止届出書

**令和　７**年　**２**月　**２２**日

宮古市長　様

届出者　住所　**宮古市宮町一丁目○番○号**

氏名　**○○ ○○**

届出内容に関する連絡先を記載してください。

　都市再生特別措置法第108条の２第１項の規定に基づき，誘導施設の（休止・廃止）について，下記により届け出ます。

連絡先（手続き関係）

　　℡　**○○○－○○○－○○○○**

　　担当　**○○　○○**

記

１　休止（廃止）しようとする誘導施設の名称，用途及び所在地

**名称：○○○○産婦人科医院，用途：診療所（産婦人科），**

**所在地：宮古市大通二丁目○番○号**

２　休止（廃止）しようとする年月日

**令和７年３月３１日**

誘導施設であることがわかるように記載してください。

３　休止しようとする場合にあっては，その期間

４　休止（廃止）に伴う措置

(１) 休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がある場合，予定される当該建築物の用途

(２) 休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がない場合，当該建築物の存置に関する事項

**建築物は，令和７年６月に除却予定**

注１　届出者が法人である場合においては，氏名は，その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。

２　４(2)欄には，当該建築物を存置する予定がある場合は存置のために必要な管理その他の事項について，当該建築物を存置する予定がない場合は当該建築物の除却の予定時期その他の事項について記入してください。

備考　用紙の大きさ　日本産業規格Ａ４

様式第二十一（第五十五条の二関係）

**記載例**

誘導施設の休廃止届出書

年　月　日

宮古市長　様

届出者　住所

氏名

　都市再生特別措置法第108条の２第１項の規定に基づき，誘導施設の（休止・廃止）について，下記により届け出ます。

連絡先（手続き関係）

　　℡

　　担当

記

１　休止（廃止）しようとする誘導施設の名称，用途及び所在地

２　休止（廃止）しようとする年月日

３　休止しようとする場合にあっては，その期間

４　休止（廃止）に伴う措置

(１) 休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がある場合，予定される当該建築物の用途

(２) 休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がない場合，当該建築物の存置に関する事項

注１　届出者が法人である場合においては，氏名は，その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。

２　４(2)欄には，当該建築物を存置する予定がある場合は存置のために必要な管理その他の事項について，当該建築物を存置する予定がない場合は当該建築物の除却の予定時期その他の事項について記入してください。

備考　用紙の大きさ　日本産業規格Ａ４