様式1－12号

開発行為に係る工事完了公告前の建築物等の建築等承認申請書

|  |  |
| --- | --- |
| 都市計画法第37条ただし書の規定による承認を受けたいので申請します。  　　年　　月　　日  宮古市長　様  許可申請者　住所  　　　　　　氏名  　　連絡先　氏名  電話 | |
| 開発許可年月日及び番号 | 年　　月　　日　都　第　　　号 |
| 建築物等の敷地の所在地 |  |
| 建築物等の敷地の面積 | 平方メートル |
| 建築物等の用途 |  |
| 建築物等の構造 |  |
| 建築物等の種別 |  |
| 申請の理由 |  |
| ※受付番号 | 年　　月　　日　　　　　第　　　号 |
| ※承認番号 | 年　　月　　日　　　　　第　　　号 |

備考

１　※印のある欄は記載しないでください。

２　「建築物等の構造」の欄は、木造、鉄骨造り、鉄筋コンクリート造り等の別及び階数を記載してください。

３　「建築物等の種別」に欄は、新築、改築、増築、移転等の別を記載してください。

４　次の図書を添付してください。

(1)　位置図

　(2)　区域図

　(3)　地図又は地図に準ずる図面の写し（公図の写し）

　(4)　土地利用計画図

　(5)　敷地の求積図

　(6)　建築物等の配置図

　(7)　建築物等の平面図

　(8)　建築物等の立面図

　(9)　建築行為と宅地の造成工事を切り離して施行することが不適当であることが申請理由である場合は、次の図書を添付してください。

　　ア　造成計画断面図（予定建築物の基礎構造を図示すること。）

　　イ　建築基準法施行規則第1条の3の表に掲げる基礎伏図

　(10)　開発者が国、地方公共団体又は地方公共団体が設立した土地開発公社等の場合は、次の図書を添付してください。

　　ア　現場の現況写真

　　イ　当該開発行為に伴って整備される道路の管理予定者の承諾書（管理予定者と開発者が同一の場合は添付不要。）

　　ウ　仮設防災計画図（流末排水が未完成の場合等、仮設防災計画が必要な場合のみ添付のこと。）