様式1－1号

開発行為に係る事前指導申請書

　　年　　月　　日

宮古市長　様

申請者　住所

　　　　氏名

　　　　電話等

連絡先　住所

氏名

電話等

　宮古市開発指導要領第6第1項の規定による開発行為の事前指導を受けたいので、次のとおり申請します。

記

１　申請場所

　　宮古市

２　開発面積

　(1)　総面積　　　　　　　㎡

　(2)　内訳

　　ア　宅地　　　　　　　㎡

　　イ　道路　　　　　　　㎡

　　ウ　公園等　　　　　　㎡

　　エ　その他　　　　　　㎡

３　開発計画概要

　(1)　目的

　(2)　土地利用

　(3)　道路

　(4)　公園等

　(5)　消防水利

　(6)　下水道

　　ア　雨水

　　イ　汚水

　(7)　水路

　(8)　給水施設

　(9)　その他

４　公共施設等の財産の帰属等

　(1)　道路

　(2)　公園等

　(3)　消防水利

　(4)　下水道

　　ア　雨水

　　イ　汚水

　(5)　水路

　(6)　給水施設

　(7)　その他

５　添付図書

　(1)　位置図

　(2)　区域図

　(3)　地図又は地図に準ずる図面の写し（公図の写し）

　(4)　土地利用計画図

　(5)　給排水計画図

　(6)　下流水路現況図

　(7)　設計説明書

備考

１　添付図書は次により作成してください。

　(1)　位置図

　　　縮尺1/25,000以上の都市計画図に開発区域の位置を赤色で明示してください。

　(2)　区域図

　　ア　縮尺1/2,500の国土基本図を用いて、開発区域を赤色で明示してください。

　　イ　消火栓、防火水槽等とその包含する区域を明示してください。

　(3)　地図又は地図に準ずる図面の写し（公図の写し）

　　　開発区域を赤色で明示し、道路部分を茶色、水路部分は青色に着色してください。

　(4)　土地利用計画図

　　　縮尺1/1,000以上の地形図を用いて、開発区域の境界、公共公益施設の位置及び形状、土留擁壁等の位置を明示してください。

　(5)　給排水計画図

　　ア　縮尺は1/300～1/1,000としてください。

　　イ　排水管、給水管の種別及び口径等を明示してください。

　　ウ　開発区域内の排水系統、水路勾配及び断面構造（U300×300等）を明示してください。

　(6)　下流水路現況図

　　ア　開発区域雨水の放流先の水路及び下流水路の主要箇所の横断を明示してください。

　　イ　必要に応じて現況水路流下流量を計算し明示してください。

　(7)　設計説明書

　　　設計の方針、開発区域内の土地の現況、土地利用計画及び公共公益施設の整備計画について事前指導を受けようとする内容を明示してください。

２　申請を委任する場合は、実印を押印した委任状とともに印鑑登録証明書を添付してください。