

条件付一般競争入札公告

令和6年4月23日

宮古市長 山本正徳

1 工事概要

- (1) 工事名 宮古市災害資料伝承館新築(建築)工事
- (2) 工事場所 宮古市田老字館が森地内
- (3) 工事内容 鉄骨造平屋建て A=462.04㎡、ZEB建築物、構内舗装・外構工事 N=1式
【一般工事】
直接仮設 N=1式
土工 N=1式
地業・地盤改良工事（砂利地業 V=69.8㎡、ヒートアイランド対策断熱材 A=29.4㎡、地盤改良工事 N=1式）
躯体鉄筋（鉄筋 鉄筋加工組立 W=26 t、鉄筋ガス圧接 N=247箇所）
躯体コンクリート（コンクリート打設 V=225.7㎡、コンクリートポンプ圧送 N=1式）
躯体型枠（型枠 A=748.8㎡）
本体鉄骨・付帯工事鉄骨（鋼材 W=32.88 t、胴縁工事 N=1式、母屋工事 N=1式、天井下地工事 N=1式、LGS下地工事 N=1式、スライディングウォール下地工事 N=1式）
外部防水（シート防水 N=1式、ルーフィング A=181㎡、アルミ製堅樋 N=12本、内堅樋 L=6m）
外部タイル（外壁タイル張り A=14㎡、内部床タイル A=6.1㎡）
外部木工（外壁下地木胴縁 N=1式）
内部木工（壁張り A=36.2㎡、額縁 L=91.7m、ブラインドボックス L=24.7m）
屋根及びとい（屋根アルミ亜鉛合金メッキカーボン鋼板 A=340㎡、軒樋 L=17.5m、堅樋 N=3箇所）
外部金属（目隠しアルミ格子 A=17.8㎡、アルミ笠木 A=23.7m、軽量鉄骨天井下地 A=78.0㎡、点検タラップ N=1箇所）
内部金属（軽量鉄骨壁下地 A=607.8㎡、軽量鉄骨天井下地 A=400.4㎡、天井点検口 N=30箇所、床点検口 N=3箇所、ヒートチャレール L=200.6m）
左官（床コンクリート直下均し仕上げ A=78.8㎡、床モルタル塗り A=14.5㎡）
建具（アルミニウム製建具 N=2箇所、鋼製建具 N=3箇所、鋼製軽量建具 N=12箇所、ステンレス製建具 N=4箇所、可動間仕切り N=3箇所）
外部塗装 A=146.5㎡、内部塗装 A=493.7㎡
外装（外壁鋼板 A=138㎡、腰水切り L=35m、取合い水切り L=35m、窯業系サイディング A=229㎡、軒天井張り A=78㎡）
内装（床タイルカーペット A=238.9㎡、複層ビニル床タイル A=68.5㎡、樹脂マット A=8.4㎡、木目抗菌化粧板 A=114㎡、壁せつこうボード A=625.7㎡、壁板張り A=155.7㎡、天井板張り A=343㎡）
ユニットおよびその他（家具工事 N=38箇所、サイン工事 N=38カ所、ブラインド工事 N=14箇所、電気鍵システム N=1箇所）
【ZEB対象工事】
断熱工事（基礎断熱 A=412.9㎡、壁断熱 A=673.8㎡、屋根・天井断熱 A=521㎡）
高性能建具工事（アルミ製建具・複層ガラス N=6箇所）
【外構工事・植栽工事】
外構・植栽（構内アスファルト舗装 A=299㎡、点字ブロック A=27.2㎡、ウッドデッキ A=13.7㎡、テイクオールベンチ N=2箇所、サツキツツジ等 N=55本、こうらい芝 A=221㎡、黒土 V=83.1㎡）
- (4) 工事期間 240日間（連休等を含む）

2 予定価格 260,400,000 円(税抜き)

3 最低制限価格 設定あり

(市営建設工事の請負契約に係る最低制限価格事務処理要領による。)

4 入札保証金 免除

5 契約保証金 1/10

6 入札参加条件

次の a から b のすべてに該当する者であること。

a 令和5・6年度宮古市営建設工事請負資格者名簿の建築工事に「市内業者」または「準市内業者」として登録されている者であること。

b 一級建築施工管理技士の技術者8人以上在籍していること。（公告日時点）

7 入札

- (1) 入札書類の到着期限 令和6年5月20日(月) (宮古郵便局必着)
- (2) 入札書類
 - ア 入札書(様式第4号)
 - イ 工事費内訳書(様式第5号)
 - ウ 縦覧確認書の写し
- (3) 提出方法 一般書留又は簡易書留による郵送とする。
- (4) 宛て先 「〒027-8799 宮古郵便局留 宮古市役所総務部契約管財課行」とする。
- (5) 入札関係書類の入手方法
総務部契約管財課のホームページよりダウンロードすること。(http://www.city.miyako.iwate.jp/)

8 設計図書等の縦覧方法

- (1) 縦覧方法 貸出場所において設計図書等縦覧(貸出)申請書を提出し、PDF形式で縦覧用設計図書等が記録されたCDの貸し出しを受けて縦覧すること。
あわせて市の確認印(收受印)を押印した縦覧確認書を受領すること。
- (2) 縦覧費用 無償
- (3) 貸出場所 宮古市役所 総務部 契約管財課
- (4) その他 紙による設計図書等の縦覧が必要な場合はその旨申し出ること。その場合は、貸出日時を指定する場合がある。

9 設計図書等の縦覧期間

- (1) 貸出の期間 次の期間の、毎日午前9時から正午まで、及び午後1時から午後5時まで。
(ただし土曜日、日曜日、祝日、年末年始の市役所の閉庁日を除く。)
令和6年4月23日(火) から 令和6年5月17日(金) まで
- (2) 貸出の時間 貸出当日のうち、4時間以内に返却すること。

10 設計図書等に対する質問及び回答

- (1) 質問方法及び宛先 Eメールで総務部契約管財課宛申し出ること。(E-mail: keiyaku @city.miyako.iwate.jp)
- (2) 申し出期間 令和6年4月24日(水) から 令和6年5月13日(月) 午後3時まで
- (3) 回答内容及び方法 質問及び質問に対する回答を総務部契約管財課のホームページに掲載する。
- (4) 回答掲載期間 令和6年5月15日(水) から 令和6年5月20日(月) まで

11 開札

- (1) 日 時 令和6年5月21日(火) 午後1時30分 から
- (2) 場 所 宮古市役所 3階 入札室
- (3) 立 会 人 入札参加者で立会いを希望する者(参加業者当り1名)
- (4) 落札候補者 有効な入札を行なった者のうち、予定価格の制限の範囲内の価格で最低制限価格以上の価格をもって入札した者のうち最低の価格をもって入札した者を落札候補者として指定する。

12 入札参加資格の確認

落札候補者は、入札参加資格確認書類を次のとおり提出するものとする。

- (1) 提出期限 令和6年5月23日(木)
- (2) 提出書類
 - ア 条件付一般競争入札参加資格確認申請書(様式第2号-2)
 - イ 最新の経営事項審査結果通知書の写し
 - ウ その他入札参加条件を証明する書類
- (3) 提出方法 総務部契約管財課へ持参するものとする。
- (4) 確認結果の通知 原則として、(1)の提出期限から起算して3日以内に落札候補者へ通知する。

13 その他

- (1) 入札参加者は、条件付一般競争入札説明書及び条件付一般競争入札心得を遵守しなければならない。
- (2) 入札において、重大な瑕疵があった場合には、市営建設工事に係る指名停止等措置基準に基づき、指名停止の措置を講ずるとともに、違約金を徴収することがある。
- (3) 条件付一般競争入札心得「3 入札の無効」に該当する入札は、無効とする。
- (4) 入札は7(2)に掲げる書類を全て同時に提出すること。いずれか一つでも同時に提出されない場合、及び提出された書類に不備がある場合は、当該入札は無効となること。
- (5) 落札候補者は、12(2)に掲げる書類のほか、6の入札参加資格の確認のために市長が行う指示に従うこと。
- (6) 落札候補者が6の入札参加資格を満たしている者であっても、不正又は不誠実な行為があった場合、経営状況が著しく不健全であると認められる場合等にあつては、入札参加資格を認めないことがある。

(7) 入札参加資格がないと認められた落札候補者は、当該通知のあった日から
までの間、書面(様式任意)によりその理由の説明を求めることができる。

令和6年5月27日

(8) 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づく更正手続開始の申立て、又は民事再生法(平成11年法律第225号)に
基づく再生手続き開始の申し立てがなされている者(市長が別に定める入札参加資格の再認定を受けた者を除く。)は、
入札に参加できない。

(9) この公告に係る契約は、地方自治法(昭和22年法律第67号)第96条第1項第5号の規定に基づき、当該契約を締結する
ことに係る議案を宮古市議会に諮るものである。

14 照会先

- | | | | | |
|--------------|------------|-----|--------------|---|
| (1) 一般的事項 | 総務部契約管財課 | 〔電話 | 0193-68-9070 | 〕 |
| (2) 設計に関する事項 | 都市整備部建築住宅課 | 〔電話 | 0193-68-9110 | 〕 |