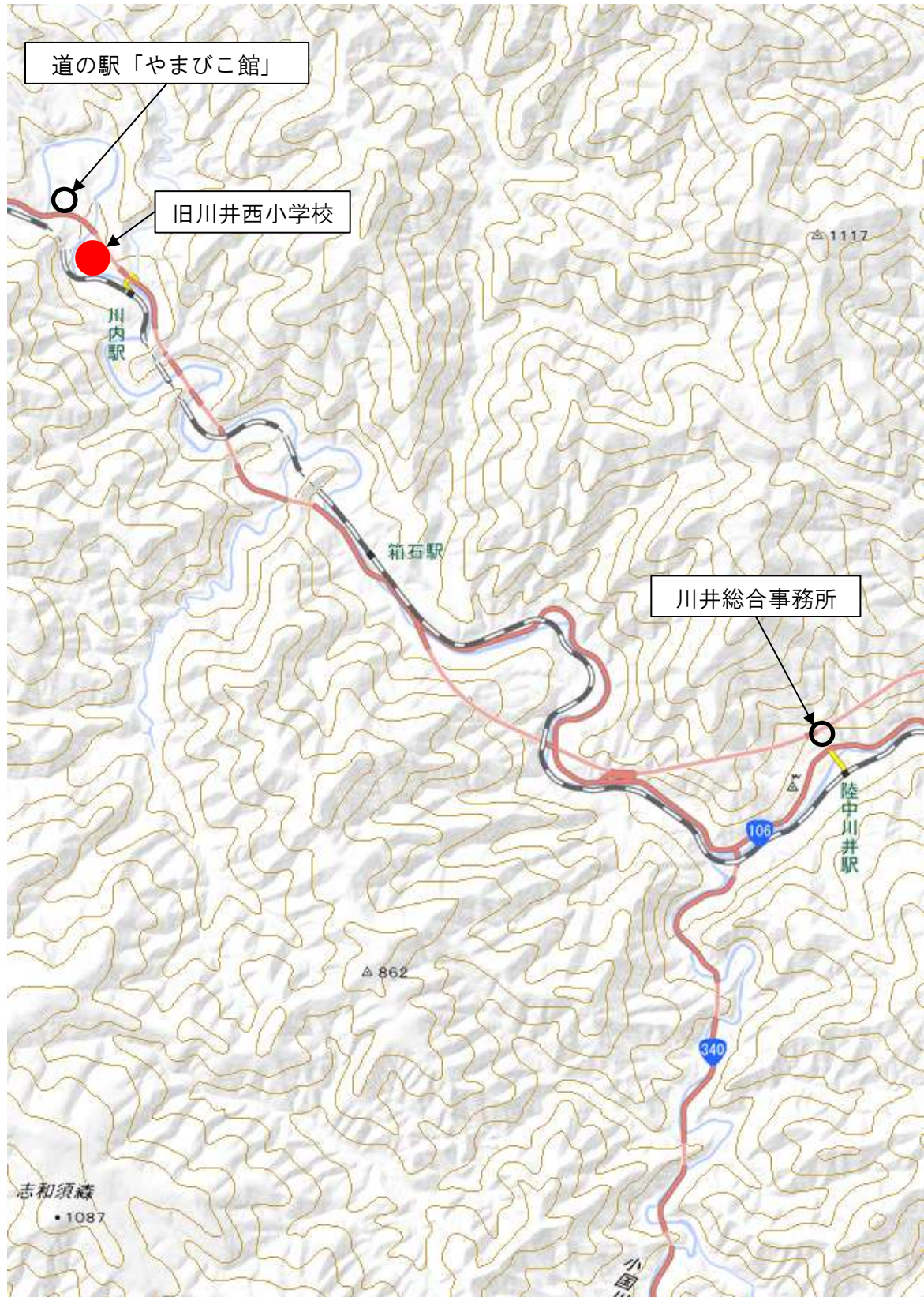


物 件 調 書

物 件 名	旧川井西小学校 (平成27年3月31日廃校)				
所 在 地 番	宮古市川内第4地割8番1 他1筆				
住 所	宮古市川内第4地割8番地				
地 積 ( 実 測 )	4,248.00㎡ (公募)	使用可能敷地面積	4,248.00㎡	地 目	学校用地
道 路 幅 員 及 び 接 道 状 況 等	(正面) 市道川内明戸線 (W=4~5m) (側道) 市道川井西小学校線 (W=3~4m)				
都 市 計 画 区 域	都市計画区域外				
建 物 の 構 造 等	施設区分	校 舎	屋内運動場		
	延床面積	1,897.12 ㎡	825.00 ㎡		
	竣工年月	昭和61年2月	昭和61年2月		
	構 造	鉄筋コンクリート造	鉄骨造		
	階 数	3	1		
供 給 施 設 等 の 状 況	供 給 施 設	引 込 状 況	事 業 所 名	電 話 番 号	
	電 気	無	-	-	
	上 水 道	有 (受水槽)	宮古市上下水道部	0193-63-1115(代)	
	下 水 道	浄化槽	J R 「宮古駅」まで車で約40 <sup>キロ</sup> 、約40分 J R 「盛岡駅」まで車で約46 <sup>キロ</sup> 、約50分		
	ガ ス	プロパンガス	J R 山田線で「宮古駅」まで約1時間 「盛岡駅」まで約1時間20分		
	特 記 事 項		106急行バスで「宮古駅」まで約55分 「盛岡駅」まで約1時間20分		
交 通 機 関	鉄 道	J R 山田線：「川内駅」より徒歩9分			
	バ ス	岩手県北バス：106急行バス「川内」バス停より徒歩9分			
備 考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・敷地が埋蔵文化財包蔵地に該当するため、工事の際は届出が必要となります。</li> <li>・校庭が岩手県ドクターヘリのランデブーポイントに選定されています。</li> <li>・校舎、屋内運動場のほかに、物置、プール更衣室、プール本体があります。</li> <li>・受変電設備の容量は、65kVA (単相50kVA、三相15kVA) となります。</li> <li>※推奨使用年数を超えているため、設備更新の必要があります。</li> <li>・敷地内に簡易水道施設があるため、除草剤の使用はできません (校庭の中心に井戸があり、地区の給水をまかなっている。)</li> <li>・現状では正門から車両乗り入れできますが、グランドとの境に段差があります。</li> <li>・周辺に宮古市役所川内出張所、宮古市消防団第42分団川内消防屯所があります。</li> <li>・防災備蓄倉庫、焼却炉が外に1基、物置内に1基あります。</li> <li>・耐震診断不要 (昭和56年6月1日以降の建築物)。</li> </ul>				

# 案内図

物件1

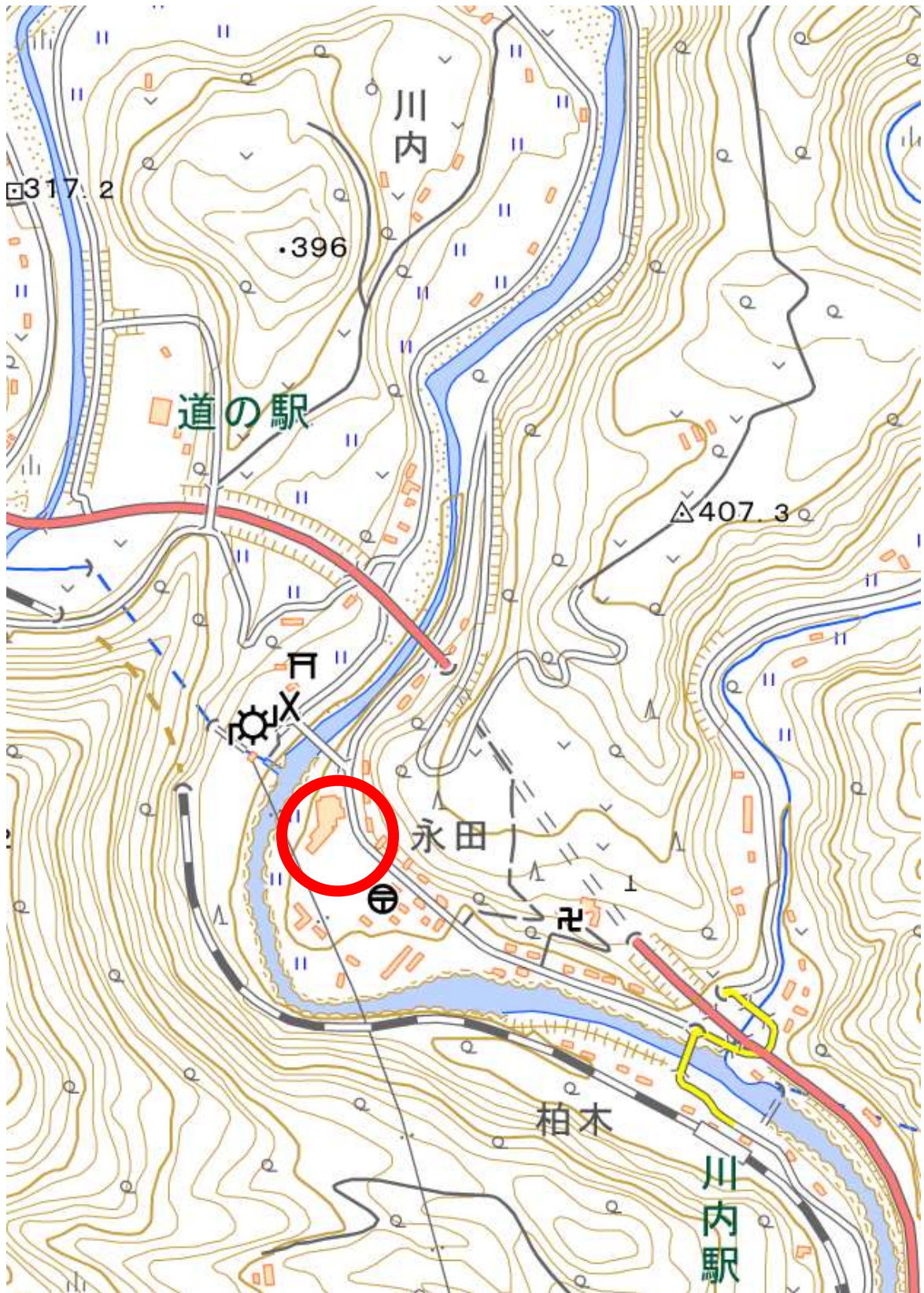


出典：国土地理院ウェブサイト 地理院地図（電子国土Web）

縮尺

# 位置図

物件1



出典：国土地理院ウェブサイト 地理院地図（電子国土Web）

縮尺

# 現況写真

物件1



校舎



屋内運動場

