

物 件 調 書

物 件 名	旧茂市小学校（平成28年3月31日廃校）				
所 在 地 番	宮古市茂市第3地割80番1 他1筆				
住 所	宮古市茂市第3地割80番地1				
地 積	10,820㎡(実測)	使用可能敷地面積	10,820㎡	地 目	学校用地
道 路 幅 員 及 び 接 道 状 況 等	市道茂市小学校線（W=4.0～5.5m）				
都 市 計 画 区 域	都市計画区域外				
建 物 の 構 造 等	施設区分	校 舎	屋内運動場		
	延床面積	1,769.96 ㎡	449.33 ㎡		
	竣工年月	平成元年2月	昭和46年12月		
	構 造	鉄筋コンクリート造	鉄骨造		
	階 数	2	1		
供 給 施 設 等 の 状 況	供 給 施 設	引 込 状 況	事 業 所 名	電 話 番 号	
	電 気	無	—	—	
	上 水 道	有	宮古市上下水道部	0193-63-1115(代)	
	下 水 道	浄化槽	・車でＪＲ「宮古駅」まで約17分、約25分 ＪＲ「盛岡駅」まで約70分、約1時間15分		
	ガ ス	プロパンガス	・ＪＲ山田線で「宮古駅」まで約20分 「盛岡駅」まで約2時間		
	特 記 事 項		・106急行バスで「宮古駅」まで約25分 「盛岡駅」まで約1時間50分		
ア ク セ ス	高 速 道 路	東北自動車道盛岡南ＩＣより車で約70分（宮古盛岡横断道路経由） 三陸沿岸道路宮古中央ＪＣＴより車で約20分（宮古西道路経由）			
	鉄 道	ＪＲ山田線：「茂市駅」から徒歩6分			
	バ ス	岩手県北バス：106急行バス「茂市」バス停から徒歩10分			
備 考	・校庭が岩手県ドクターヘリのランデブーポイントに選定されています。 ・校舎、屋内運動場のほかに、倉庫及び外便所があります。 ・焼却炉2基、教員住宅・物置（解体予定）、灯油庫があります。 ・地域住民が校庭を利用しています。 ・耐震診断済（屋内運動場のみ。診断の結果「改修不要」）。 ※校舎は昭和56年6月1日以降の建築物であるため耐震診断不要。				

案 内 図

物件1



出典：国土地理院ウェブサイト 地理院地図（電子国土Web）

位置図

物件1



出典：国土地理院ウェブサイト 地理院地図（電子国土Web）

現 況 写 真

物件1



校舎全景



普通教室



図書室



音楽室



屋内運動場全景



屋内運動場内

