

令和8年度

宮古駅前エリア空き店舗利活用社会実験運営業務委託

現地見学会実施要領

令和8年6月

宮古市商工労働部市街地活性課

1 趣旨

本見学会は、宮古駅前エリア空き店舗利活用社会実験運営業務委託(以下「本業務」という。)に係る公募型プロポーザルへの応募を予定又は検討している事業者を対象に、対象施設の現況、設備条件、備品状況、搬入導線及び運用上の制約等を確認する機会を提供し、企画提案内容の精度向上を図ることを目的として実施するものである。

なお、公平性の確保の観点から、見学会当日における質疑応答は行わず、質問については書面により受け付け、一括して回答を公表するものとする。

2 実施概要

(1) 日時

令和8年6月11日(木)

午前10時30分から午前11時30分まで

※申込多数の場合は、市において時間調整を行い、参加時間を別途通知する。

(2) 場所

小山田電業駅前ビル1階(宮古市末広町8番4号)

3 対象者

本プロポーザルへの応募を予定又は検討している法人、団体、共同事業体又は個人事業主とする。

4 申込方法

(1) 提出書類

現地見学会参加申込書(様式1-1)

(2) 提出期限

令和8年6月10日(水)午後4時まで【必着】

(3) 提出方法

電子メールによる提出とする。

(4) 提出先

宮古市商工労働部市街地活性課

E-mail: shigaichi@city.miyako.iwate.jp

※電子メールの件名は、「現地見学会申込【事業者名】」とすること。

5 実施内容

見学会当日は、概ね次に掲げる内容を実施する。

(1) 施設概要説明

施設の概要、利用条件及び運営方針等に関する説明

(2) 設備及び備品説明

冷暖房設備、Wi-Fi 環境、簡易ステージ、音響設備、パレット什器、モバイル遊具「MOPS」
その他備品等の説明

(3) 施設内覧

施設内部（約 150 坪）の現況確認

(4) 搬入導線及び設備制限の確認

搬入導線、電源環境、通信環境、上下水道設備がないこと等の制約事項の説明

(5) 運用上の留意事項説明

安全管理、利用制限その他運営上の留意事項に関する説明

6 質問の取扱い

(1) 当日の質疑

見学会当日は、質疑応答を行わない。

(2) 質問方法

本業務に関する質問がある場合は、質問書（様式 1 - 2）を提出すること。

(3) 回答方法

提出された質問に対する回答は、取りまとめのうえ、令和 8 年 6 月 1 9 日（金）までに市ホームページ等において一括公表する。

7 留意事項

(1) 参加人数

会場内の混雑を避けるため、見学会への参加人数は 1 団体につき 3 名以内とする。

(2) 写真撮影

施設内での写真撮影は、本プロポーザルに係る企画提案書作成の目的に限り認めるものとする。

なお、撮影した写真を SNS その他インターネット上へ無断で掲載してはならない。

(3) 駐車場

見学会用駐車場は確保していないため、公共交通機関又は近隣の有料駐車場を利用すること。

(4) 立入制限

施設内には、安全管理上立入りを制限する箇所があるため、市職員の指示に従うこと。

(5) 参加の任意性

本見学会への参加は任意であり、参加の有無がプロポーザルの審査結果に影響を及ぼすものではない。

8 連絡先

宮古市 商工労働部 市街地活性課 公民連携推進係

〒027-8501 岩手県宮古市宮町一丁目1番30号

TEL : 0193-65-8615

E-mail : shigaichi@city.miyako.iwate.jp