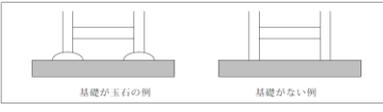
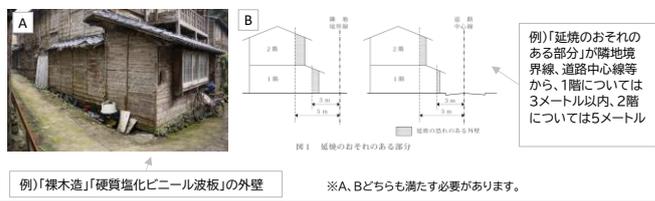


# 不良住宅簡易チェックシート

**【注意事項】**

●本チェックシートは**不良住宅に該当する可能性があるか簡易的に確認できる**シートです。不良住宅の目安は**9項目前後**あてはまる場合となります。  
 ●不良住宅の区分で申請するためには**別途、住宅不良度の評点が100点以上であることが分かる書類の提出が必要**となります。このチェックシートで測定は出来ませんのでご注意ください。

評価項目	評価内容	チェック
構造一般	①基礎 構造耐力上主要な部分である基礎が玉石である。もしくは基礎がない。 	<input type="checkbox"/>
	②床(構造) 主要な居室の床の高さが45センチメートル未満のもの又は主要な居室の床がないもの 例)地盤面から床の高さを測定して45センチに満たない。	<input type="checkbox"/>
構造の腐朽又は破損の程度	③床(腐朽) 根太落ちしているもの 	<input type="checkbox"/>
	④土台、柱、はり 柱が傾斜しているもの、土台又は柱が腐朽し、又は破損している 	<input type="checkbox"/>
	⑤外壁 外壁の仕上材料の剥落、腐朽又は破損により、下地が露出している 	<input type="checkbox"/>
	⑥屋根 屋根が葺き材料の一部に剥落又はずれがあり、雨もりのあるもの 	<input type="checkbox"/>
	⑦外壁(延焼のおそれ) 延焼のおそれのある外壁があるもの 	<input type="checkbox"/>
	⑧水栓の位置 水栓又は井戸が戸内にないもの	<input type="checkbox"/>
給排水	⑨給水源 井戸水又は雨水等を直接利用するもの	<input type="checkbox"/>
排水設備	⑩雨水 雨樋がないもの 	<input type="checkbox"/>
便所	⑪便所の位置 便所が戸内にないもの	<input type="checkbox"/>